



Ático en venta en Aloha Hill Club, Nueva Andalucía, Marbella

1.100.000 €

Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 160m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡¡OPORTUNIDAD UNICA ATICO DUPLEX DE 3 DORMITORIOS EN NUEVA ANDALUCIA!! Este ático dúplex único de 3 dormitorios y 3 baños es sin duda el tipo de propiedad que muchos clientes exclusivos están esperando para salir al mercado. Esta impresionante unidad tiene básicamente todo lo que desea de una propiedad de alta calidad como que, un comedor muy grande y sala de estar con chimenea, una cocina moderna de planta abierta con un aseo y lavadero, una increíble terraza de 100m2 con unas bonitas vistas abiertas a la montaña, vistas parciales al mar y vistas a la piscina, un amplio y luminoso dormitorio doble con baño en suite y acceso directo a la terraza principal masiva. Todo solo en la planta principal y en la planta superior se encuentran otros 2 dormitorios muy amplios ambos ensuite y con terraza privada con impresionantes vistas al mar. Situado en una de las mejores urbanizaciones cerradas de Nueva Andalucía, con servicios exclusivos como piscina exterior climatizada, gran gimnasio, club infantil, restaurante in situ abierto todo el año, servicio de bus, conserje, seguridad, sauna, jacuzzi, conexión wifi y muchos mas, a solo 7 minutos en coche de la playa de Puerto Banus. Ideal como segunda residencia, inversión o vivienda residencial. ¡No estará más tiempo en el mercado!



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Gimnasia
 Sauna
 Tenis de remo
 Jacuzzi
 Bar
 Barbacoa
 Restaurante en el sitio
 Instalación de alquiler de automóviles
 Autobús de cortesía
 Cerca de la mezquita
 Cerca de la iglesia
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 Piscina

Piscina

Comunal
 Con Calefacción
 Interior
 Piscina Privada
 Piscina para niños

Jardin

Comunal

Orientación

Sur
 Suroeste

Posición

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Ciudad
 Cerca de Marina

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Hogar
 Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo



Mantenimiento fácil

Seguridad de 24 horas

Cochera

Persianas

More Than One

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Servicios Públicos

Categoría

Electricidad

Reducido

Casas de vacaciones

Inversión

Negociar

Barato

Urge venta

Golf

Lujo

Reventa

Con permiso de planificación

Contemporáneo