



Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas

1.180.000 €

Referencia: R5218738 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.030m² Construido: 380m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Vivir en Mijas Golf es apostar por un estilo de vida sereno, familiar y en armonía con la naturaleza, en uno de los enclaves más valorados de la Costa del Sol. Con calles apacibles, vistas abiertas y un entorno seguro, esta consolidada urbanización combina la privacidad de una zona residencial con la cercanía a todo lo necesario: colegios internacionales como el St. Anthony's College (a solo 3 minutos), supermercados como Mercadona, Lidl o Dia (todos a menos de 10 minutos), una amplia oferta gastronómica y, por supuesto, el paseo marítimo y las playas de Fuengirola, a tan solo 15 minutos en coche. Con sus reconocidos campos de golf diseñados por Robert Trent Jones, Los Olivos y Los Lagos, su cercanía al hotel cinco estrellas La Zambra (Hyatt GL***), y un ambiente internacional y sofisticado, Mijas Golf se consolida como uno de los destinos residenciales más codiciados de la zona. En este entorno privilegiado se ubica esta villa cuidadosamente renovada, que combina elegancia contemporánea, funcionalidad y una apuesta decidida por la sostenibilidad. Diseñada para quienes desean un refugio tranquilo con todas las comodidades modernas, la vivienda ofrece estancias luminosas, espacios generosos y un ambiente acogedor que invita a quedarse. Distribuida en dos niveles, la planta principal alberga tres amplios dormitorios y tres baños, un elegante salón a doble altura con chimenea de leña y ventanales que inundan el espacio de luz natural, creando una atmósfera cálida y envolvente. La cocina, totalmente reformada y equipada, cuenta también con grandes ventanales y se convierte en un espacio perfecto para disfrutar de la gastronomía en compañía. Desde esta planta se accede a varias terrazas cubiertas, ideales para desayunar al aire libre o relajarse en cualquier momento del día. En la planta baja, la villa dispone de una suite independiente para invitados y una amplia sala de estar adicional, perfecta como zona de ocio, despacho o espacio para distintas generaciones. Pensada para ofrecer eficiencia energética y confort durante todo el año, la vivienda cuenta con paneles solares, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado individual en cada estancia, calefacción y preinstalación para la carga de vehículos eléctricos. En el exterior, un jardín amplio y exquisitamente ajardinado ofrece rincones de sombra y descanso, cocina exterior, zona de barbacoa y una elegante piscina privada: el lugar perfecto para disfrutar en familia, organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol del Mediterráneo. Adicionalmente, la zona se prepara para recibir el futuro Gran Parque de la Costa del Sol: más de 270.000 m² de espacios verdes, con lago navegable, senderos, zonas deportivas, rocódromo, jardines y un anfiteatro al aire libre. Un proyecto pensado para el disfrute de grandes y pequeños que realzará aún más el estilo de vida familiar y saludable que ofrece Mijas Golf. Una casa para vivir, compartir y crear recuerdos, donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar de tu familia en uno de los lugares más completos y prometedores de la Costa del Sol. Contáctanos hoy mismo para concertar tu visita privada. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ALA



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Piso de madera		
Barbacoa		
Sótano		
Estado	Piscina	Muebles
Excelente	Piscina Privada	Parte amueblada
Cocina	Seguridad	Calificación energética
Cocina Equipada	Sistema de alarma	E
CO2 Emission Rating		
E		