



## Lejlighed i midten etage til salg i Gran Calahonda, Sitio de Calahonda, Mijas Costa

349.000 €

Reference: R5219818   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 87m<sup>2</sup>   Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Smuk lejlighed med 2 soveværelser til salg i Gran Calahonda – førsteklases beliggenhed i den nedre del af Calahonda

Oplev denne fantastiske toværelses lejlighed til salg i Gran Calahonda, et af de mest eftertragtede boligkomplekser i det nedre Calahonda-område. Tilbyder en ideel blanding af komfort, bekvemmelighed og en fantastisk beliggenhed, denne ejendom er perfekt som feriehus, investeringsmulighed eller permanent bolig.

Lejligheden har to soveværelser og to badeværelser, herunder et master bedroom med en-suite badeværelse og direkte udgang til terrassen. Det andet badeværelse er bekvemt placeret ud for gangen, ved siden af det fuldt udstyret køkken og separat bryggers. Den lyse og rummelige stue/alrum åbner ud til en generøs sydvestvendt terrasse, der nyder solskin hele dagen og byder på åben udsigt over poolen og smukt anlagte haver.

Beliggende i et sikkert lukket område, har beboerne adgang til tre swimmingpools, en padelbane og frodige subtropiske haver. Lejligheden nyder også godt af privat underjordisk parkering sammen med yderligere gæsteparkering inde i komplekset.

Perfekt beliggende kun en kort gåtur fra supermarkeder, butikker, restauranter, caféer, barer, banker og offentlige transportforbindelser. Stranden ligger mindre end 10 minutters gang væk, hvilket sikrer en ubesværet kystlivsstil.

Dette er en glimrende mulighed for at købe en velplaceret ejendom i en af Calahondas mest eftertragtede urbaniseringer.



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

I nærheden af transport

Ensuite badeværelse

Marmorgulve

Monterede garderober

Wifi

Padle tennis

### Synspunkter

Have

Pool

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks

### CO2 -emissionsklassificering

D

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

### Møbel

Fuldt møbleret

### Parkering

Privat

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

God

### Have

Kommunal

### Energi rating

E