



Geschakelde Woning te koop in Guadalpark, Marbella

695.000 €

Referentie: R3752761 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 186m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Marbella

Charmant herenhuis op het zuidwesten met uitzicht op zee en de bergen in Guadalpark II, Marbella Ontdek dit prachtige herenhuis te koop in Guadalpark II, een exclusieve gated community van slechts 36 woningen met prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen, een zwembad en een dagelijkse conciërge/tuinman. Ideaal gelegen in een rustige maar goed verbonden omgeving, op loopafstand van de oude binnenstad van Marbella, scholen, een sportcentrum, supermarkten en alle essentiële voorzieningen. De woning baadt in natuurlijk licht dankzij de zuidwestelijke oriëntatie en biedt een boeiend uitzicht op de zee en de omliggende bergen. Indeling & Kenmerken: Begane grond: Een ruime en gezellige woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot het charmante terras op het zuidwesten, ideaal om te ontspannen of buiten te dineren. Dit niveau omvat ook een volledig uitgeruste keuken en een gastentoilet. Bovenverdieping: Drie slaapkamers en twee badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en komt uit op een privéterras, met een trap die naar het solarium leidt, waar u kunt genieten van een panoramisch uitzicht en de hele dag zon. Comfort & Extra's: Centrale verwarming door het hele huis en vloerverwarming in beide badkamers zorgen het hele jaar door voor comfort. Parkeren: De woning beschikt over twee privéparkeerplaatsen: één ondergronds en één carport, handig verbonden met de ingang van het huis. Dit charmante pand is een ideaal familiehuis, gelegen in een gemeenschap met voornamelijk permanente bewoners en biedt een perfecte mix van rust, gemak en mediterrane charme.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Nabij de kerk

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Woud

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij bos
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Bedekt
Gemeenschappelijk
Meer dan één