



Lejlighed i stueetagen til salg i La Hacienda del Señorío de Cifuentes, Benahavís

629.000 €

Reference: R5216257 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 140m² Byg Størrelse: 127m² Terrasse: 78m²





Costa del Sol, Benahavís

Luksus lejlighed i stueetagen til salg i La Hacienda del Señorío de Cifuentes, Benahavís – Havudsigt, store terrasser og topfaciliteter Oplev denne fantastiske og rummelige 127 m² stuelejlighed til salg i Benahavís, beliggende i den eftertragtede indhegnede udvikling La Hacienda del Señorío de Cifuentes. Beliggende på kompleksets højeste punkt tilbyder denne smukke hjørneenhed en spektakulær havudsigt og udsigt over Gibraltar, exceptionelt naturligt lys og fuldstændig privatliv takket være dens syd/sydvest orientering. Generøst udendørsareal – 78 m² terrasser + direkte adgang til haven Ejendommen kan prale af to store terrasser på i alt 78 m², delvist overdækket til helårs nydelse, med direkte adgang til en 140 m² fælles have. Dette udendørsområde er perfekt til at slappe af, underholde eller nyde middelhavsklimaet. Rummeligt indvendigt layout: Indvendigt har lejligheden en lys og åben opholdsstue med et fuldt udstyret åbent køkken og et separat bryggers. Den store mastersuite indeholder et arbejdsområde, indbyggede skabe, direkte adgang til terrassen og et luksuriøst en-suite badeværelse med både badekar og bruseniche. To ekstra soveværelser med indbyggede skabe deler et moderne brusebad. Høj komfortfunktioner: Denne lejlighed i Benahavís er designet til at leve året rundt og tilbyder: Gulvvarme overalt Vendbar varm/kold aircondition Finish af høj kvalitet Sælges fuldt møbleret og udstyret, indflytningsklar eller til omgående lejeindtægt Eksklusivt lukket fællesskab med premium-faciliteter: La Hacienda del Señorío de Cifuentes er et sikkert, 24/7 gated community kendt for sin ro, smukke omgivelser og fremragende fællesområder, herunder: Fire swimmingpools, en af dem en opvarmet infinity-pool ved 27°C Frodige tropiske haver Snart åbent fitnesscenter og socialt/samarbejdsområde En privat underjordisk parkeringsplads og et 8 m² depotrum, begge tilgængelige med elevator, fuldender ejendommen. Fremragende beliggenhed i Benahavís: Perfekt placeret mellem Marbella og Estepona, denne ejendom er: 6 minutter fra butikker og daglige faciliteter 10 minutter fra strandene 49 minutter fra Málaga Lufthavn Kun en kort køretur fra seks prestigefyldte golfbaner, hvilket gør det ideelt for golfentusiaster Ideel som permanent bolig, sommerhus eller investeringsejendom Denne ejendom i Benahavís er et fremragende valg for alle, der leder efter: En fredelig primær bolig Et solrigt feriehus på Costa del Sol En efterspurgt lejeinvestering i en luksusbebyggelse Gå ikke glip af denne unikke mulighed for at købe en rummelig, indflytningsklar lejlighed med enestående havudsigt i et af de mest eftertragtede områder i Benahavís.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Værktøjsrum
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have

Pool

Kommunal
Opvarmet
Børns pool

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

D

Orientering

Sydvest

Indstilling

Urbanisering

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Privat

Energi rating

E