



## Finca - Rural Estate en venta en Álora, Álora

299.000 €

Referencia: R5219983    Dormitorios: 7    Baños: 2    Terreno: 30.000m<sup>2</sup>    Construido: 210m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Álora

Finca y Cortijo Rústico con Vistas Espectaculares – Álora, Málaga Tipo de Propiedad: Finca / Cortijo / Casa Rural  
Dormitorios: 7 | Baños: 2 | Superficie Construida: 210 m<sup>2</sup> | Parcela: 30.000 m<sup>2</sup> Descubre el auténtico encanto de Málaga con esta finca rústica única, que incluye un tradicional cortijo, una casa rural independiente y un almacén versátil, todo situado en el corazón del Valle del Guadalhorce, en Fuente de la Zorra, Álora. La propiedad ofrece vistas panorámicas a El Chorro y al Caminito del Rey, además de una explotación agrícola activa con 30.000 kg de aceitunas y 5.000 kg de limones ecológicos al año. Cortijo Principal – 130 m<sup>2</sup> Vive la esencia de la arquitectura andaluza en este cortijo cuidadosamente conservado, que cuenta con: 4 amplios dormitorios Salón grande con chimenea y mesa de madera antigua Cocina equipada Materiales nobles y acabados en madera, manteniendo el estilo original Base de cemento preparada para construir piscina Casa Rural Independiente – 80 m<sup>2</sup> Perfecta para alojamiento turístico o invitados, esta vivienda incluye: 3 dormitorios con encanto rústico Chimeneas y techos de madera Acabados de alta calidad manteniendo la estética tradicional Almacén y Instalaciones Agrícolas – 66 m<sup>2</sup> + 50 m<sup>2</sup> Espacios versátiles ideales para: Taller o almacenamiento Establo o gallinero para uso ganadero autosuficiente Terreno, Producción y Entorno Natural La finca de 30.000 m<sup>2</sup> cuenta con: Producción anual de 30.000 kg de aceitunas 5.000 kg de limones ecológicos Naranjos, mandarinos, higueras centenarias y otros frutales Vistas abiertas y panorámicas del entorno natural Gran estanque de riego con capacidad de 5 millones de litros Electricidad y agua potable disponibles Ubicación y Accesibilidad 20 min de Caminito del Rey y El Chorro 45 min de Málaga y sus playas 10 min de piscina municipal, gimnasio, pistas de pádel, centro de salud, colegios e instituto 5 min de supermercado y zona comercial Ideal Para: Vivir rodeado de naturaleza y tranquilidad Proyecto de agroturismo o alquiler rural Amantes de la madera, la historia y la vida auténtica del campo andaluz Características Destacadas Posibilidad de construir piscina Terraza privada y apartamento de invitados Vistas panorámicas a montaña y campo Aparcamiento para varios vehículos Cocina totalmente equipada Climatización mediante aire acondicionado y chimeneas Esta finca combina tranquilidad, historia y oportunidades de inversión, ofreciendo una ocasión única para vivir la vida andaluza auténtica mientras se genera rentabilidad a través del turismo o la agricultura. Todas las imágenes e información son proporcionadas por el vendedor.



## Características:

### Características

Terraza  
Apartamento para invitados  
Casa de invitados

### Posición

País

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversión  
Reventa

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País

### Piscina

Habitación para la piscina

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One