



## Apartamento Planta Media en venta en Los Granados Duquesa, La Duquesa, Manilva

540.000 €

Referencia: R5169619 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Fantástico apartamento en primera planta frente al mar en venta en Los Granados de Duquesa, Manilva. Descubra este excepcional apartamento en el primer piso ubicado en Los Granados Duquesa, uno de los desarrollos en primera línea de playa más prestigiosos de Manilva, ubicado justo al lado del encantador puerto deportivo de La Duquesa. Ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, privacidad y conveniencia, esta propiedad es ideal como casa de vacaciones, residencia permanente o inversión. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal incluye baño en suite y se abre directamente a una terraza con hermosas vistas al mar, mientras que el segundo dormitorio disfruta de su propia terraza orientada al suroeste, dando la bienvenida a abundante luz natural durante todo el día. Las características adicionales incluyen acceso directo a la playa y al paseo marítimo, seguridad las 24 horas con videoportero y CCTV y unidades de aire acondicionado individuales en cada habitación para comodidad durante todo el año. La comunidad ofrece magníficas comodidades, como una piscina, exuberantes jardines tropicales y la propiedad también cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo privado. A poca distancia del puerto de La Duquesa, restaurantes, tiendas y el paseo marítimo, este apartamento presenta una oportunidad única de abrazar el verdadero estilo de vida mediterráneo en uno de los lugares más buscados de la zona.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Este	Aire acondicionado
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Montaña	Cerca del golf	
Jardín	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Frente a la playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Frente a la playa	
Agua potable	Reventa	
Teléfono		