



## Пентхаус для продажи в Guadalmina Baja, Марбелья Вест

1 895 000 €

Ссылка: R5210857 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 230m<sup>2</sup> терраса: 156m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Guadalmina Baja

Spectacular beachside penthouse in Alhambra de los Granados, just 10 minutes from Puerto Banús, close to international schools, and a 3-minute drive from all amenities. The property is distributed over two floors: the upper floor features a solarium with a private pool. The terrace offers views of the garden and surrounding nature. The lower floor comprises four bedrooms, two with en-suite bathrooms and two bedrooms sharing a bathroom. The spacious living room boasts a double-height ceiling and access to the terrace. The fully equipped kitchen includes a utility room and garden views. The penthouse includes two parking spaces and a storage room. The community is very secure with 24-hour security. It features a swimming pool for adults and children.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Частный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Западный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с школами

### Мебель

Не меблировано

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Покрытый

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода