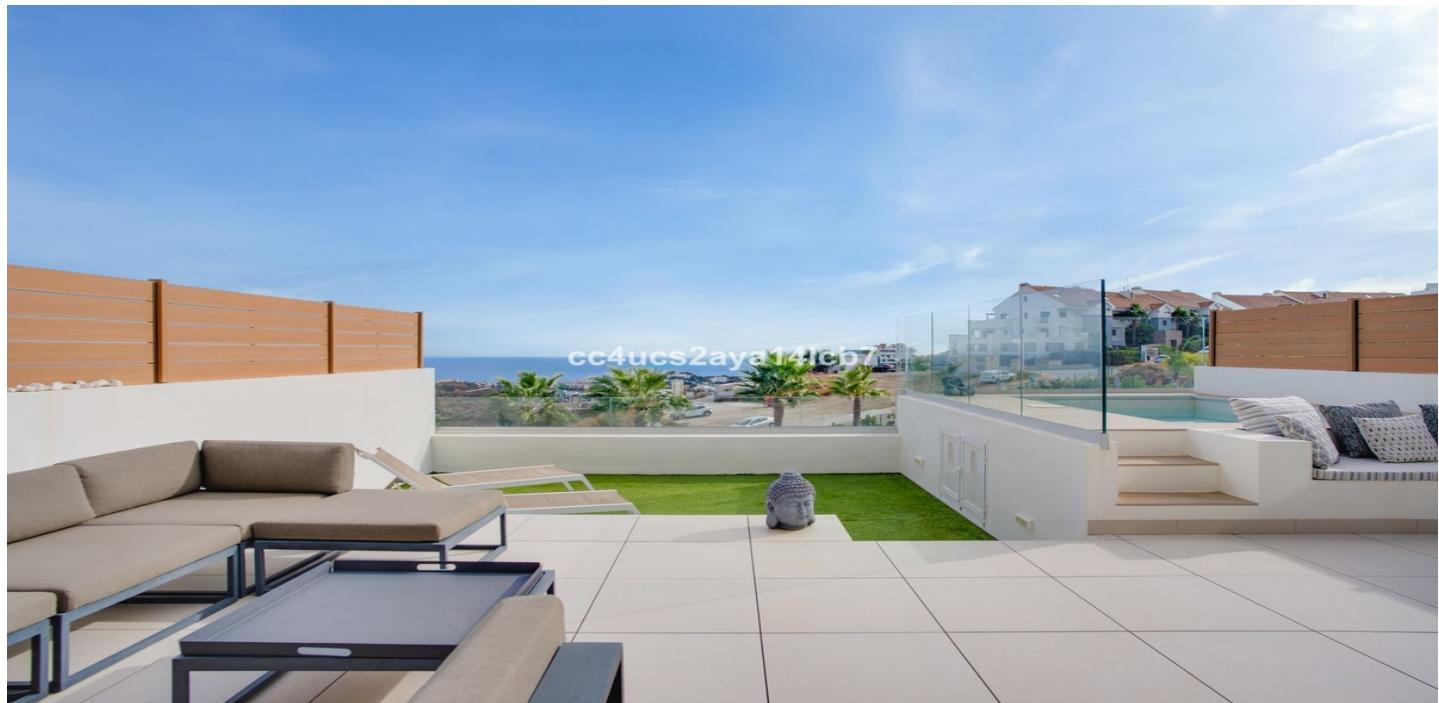




## Apartamento Planta Baja en venta en Calanova Golf, Mijas

**739.000 €**

Referencia: R5217505   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 151m<sup>2</sup>   Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calanova Golf

Situado en el corazón de Calanova, a tan solo cinco minutos en coche de la hermosa localidad de La Cala de Mijas, posiblemente el destino más popular de la Costa del Sol, este excepcional inmueble ofrece una combinación inmejorable de lujo, confort y comodidad. La Cala, antiguo pueblo de pescadores, ha sido modernizado con gusto y ahora cuenta con una gran variedad de bares con encanto, excelentes restaurantes y todos los servicios esenciales. Su impresionante playa de arena y el famoso paseo marítimo, que se extiende hasta Marbella, contribuyen al atractivo único de la zona. En las inmediaciones se encuentra el Club de Golf de Calanova, conocido por su fantástica gastronomía y su ambiente acogedor. La autopista de peaje también está muy cerca, lo que permite un acceso rápido al aeropuerto de Málaga en tan solo 20 minutos y a Marbella en aproximadamente 15 minutos. El inmueble es un apartamento en planta baja elevada que cuenta con tres amplios dormitorios, todos con armarios empotrados, y dos baños modernos. El salón-comedor de planta abierta ha sido acabado con un nivel de calidad excepcional e incluye una cocina NEFF totalmente equipada, complementada con un lavadero independiente con espacio para lavadora y secadora. El confort está garantizado durante todo el año gracias al aire acondicionado con control individual de temperatura en cada habitación y a la calefacción por suelo radiante en todo el apartamento. Una de las características más destacadas de esta vivienda son sus dos amplias terrazas, una al frente y otra en la parte posterior. La terraza delantera ofrece unas vistas al mar inmejorables, donde, en días claros, incluso se pueden admirar las cumbres nevadas de Sierra Nevada. Esta terraza también cuenta con toldos eléctricos que proporcionan sombra y confort con solo pulsar un botón, mientras que la terraza posterior está equipada con contraventanas para mayor privacidad y seguridad. La terraza delantera también incluye una pequeña piscina privada, perfecta para refrescarse mientras se disfruta del paisaje. El exclusivo complejo residencial consta de tan solo 68 apartamentos y ofrece una impresionante gama de instalaciones, que incluyen gimnasio, spa, piscina climatizada interior, piscina comunitaria exterior, simulador de golf y servicio de conserjería. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero. Además, la propiedad cuenta con licencia de alquiler, lo que significa que se puede alquilar legalmente, una oportunidad ideal si desea obtener ingresos de la vivienda.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Baños u/f/h
Terraza	Suroeste	
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de servicios		
Jacuzzi		
Domotica		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Nueva construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de la ciudad	
Jardín	Cerca de las escuelas	
Golf	Golf de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Interior		
Piscina Privada		
Piscina para niños		
Jardin	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Persianas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Aqua potable	Inversión	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	