



## Semi-detacheret hus til salg i Reserva del Higueron, Benalmádena

780.000 €

Reference: R4325956   Soveværelser: 4   Badeværelser: 4   Grundstørrelse: 268m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 215m<sup>2</sup>   Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Rummeligt semi-detachet hus beliggende i den prestigefyldte Reserva del Higuierón Privat Complex, på grænsen mellem Benalmádena og Fuengirola, et skridt væk fra alle tjenester og Carvajal Beach med sin smukke promenade og restauranter. Suburban togstationen ligger 100 meter væk, og der er en gratis busforbindelse for beboerne i komplekset. Ejendommen har flere renoveringer: Køkkenet, moderne og fuldt udstyret med alle elektriske apparater, har en meget flot lille terrasse med havudsigt, ved siden af stuen er der et kontorområde med udsigt til Vesten og masser af naturligt lys som godt som en gæstelejlighed i kælderen i huset og til sidst en privat pool i haven, der nyder sol hele dagen takket være sin vestorientering. Vi får adgang til huset, hvor der er en lukket garage såvel som en udendørs parkeringsplads; Ved siden af indgangen finder vi et meget funktionelt garderobeområde og på den anden sideadgang til en gårdhave med et grillområde. Stueetagen inkluderer stuen med udsigt over bjergene, masser af naturligt lys, kontoret, det rummelige og lyse køkken med sin terrasse og et gæstetoilet. På underetagen har vi 3 soveværelser og 2 badeværelser, en af dem en-suite inde i det store soveværelse, alle soveværelser har uafhængig aircondition, monterede garderober og direkte adgang til haven, hvor der er en privat pool med et udendørs bruser. Derfra er der adgang til en gæstesuite, for nylig indbygget i klippen, og som har et stort hovedrum med badeværelse og et bagværelse, hvor et køkken let kunne installeres. Suiten har en privat terrasse og tilbyder komplet privatliv fra resten af huset. Fra haven er der en trappe, der kommunikerer med indgangen til huset. Dette hus er klar til at flytte ind i, beliggende i et meget eksklusivt boligområde, der har sin egen private sikkerhed, og hvor der er et 5-stjernet Hilton-hotel, cafeteria, restauranter, supermarked, apotek, spa, gymnastiksal, frisør, 2 svømmebassiner, Tennisbaner Tennis og padle osv. ... Kontakt os for mere information.



## Funktioner:

### Funktioner

I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Padle tennis  
Tennisbane  
Gæstefejlighed  
Guest House  
Grill  
Restaurant på stedet  
Høflighedsbus  
Kælder

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Land

### Pool

Privat

### Have

Privat  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Telefon

### Orientering

Vest

### Indstilling

Kommercielt område  
Strandside  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Beachfront  
Videresalg  
Moderne

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Garage  
Privat