



Villa - Chalet en venta en Churriana, Málaga

1.425.000 €

Referencia: R5218264 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 900m² Construido: 264m²





Costa del Sol, Churriana

Chalet independiente con vistas panorámicas al mar y una magnífica piscina. Precioso chalet totalmente privado y de excelente construcción, ubicado en una tranquila zona residencial rodeada de naturaleza y a pocos minutos de todas las comodidades del pueblo de Churriana. A solo 10 minutos en coche de las playas de Los Álamos, Bajondillo, La Colina y La Carihuela. La propiedad se distribuye en un amplio salón-comedor a dos niveles con acceso directo al porche, al jardín y a la piscina, todo ello con impresionantes vistas despejadas al mar. La impresionante piscina de agua salada cuenta con hidromasaje, cascada y una zona poco profunda de unos 30 cm de agua con chorros decorativos, ideal para niños. La vivienda dispone de 4 dormitorios dobles, todos con armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor. El salón incluye chimenea y aire acondicionado frío/calor. La amplia cocina con lavadero dispone de placa de gas e inducción. Ambos baños están equipados con ducha. El exterior ofrece una zona de barbacoa con fregadero doble de aluminio industrial, plancha y un hornillo grande de gas, ideal para reuniones y comidas al aire libre. Dos de los dormitorios tienen vistas a la piscina y al mar, proporcionando una sensación de calma y tranquilidad. El tercer dormitorio da al encantador patio lateral de la propiedad y cuenta con un baño de amplias dimensiones con ducha abierta. El cuarto dormitorio (ideal como habitación de invitados) dispone de un baño independiente con ducha de hidromasaje y vistas al jardín frontal. La propiedad también cuenta con un amplio garaje doble integrado en la casa, con acceso directo a la cocina. Entre sus calidades destacan la fachada blanca en perfecto estado, el doble tejado muy bien conservado, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y suelos de tarima flotante que aportan calidez y confort. El entorno es excepcional, con un jardín diáfano que ofrece zonas de relax, zona de barbacoa y unas vistas completamente despejadas a Los Álamos y al mar, uno de los tramos más bellos del litoral por su riqueza natural y la belleza del paisaje. La ubicación es ideal para quienes disfrutan del deporte, el ocio y los paseos con mascotas, con rutas para bicicleta de montaña y acceso directo al campo. A solo 5 minutos a pie de la parada de autobús y a 10 minutos en coche de campos de golf, playas, rutas de senderismo, tiendas, restaurantes y Plaza Mayor. La proximidad a supermercados, centro de salud y colegios ofrece gran comodidad, mientras que la propiedad garantiza privacidad total.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Transporte cercano	Aire acondicionado	Mar
Armarios ajustados	Hogar	Jardín
Barbacoa		Piscina
Posición	Estado	Piscina
Cerca de las tiendas	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Cocina	Jardín	Aparcamiento
Cocina Equipada	Jardín Privado	Párking Privado