



## Apartamento Planta Media en alquiler en Higueron South Residences, Fuengirola

3.000 - 3.000 €

Referencia: R5217835 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Apartamento de lujo a estrenar en alquiler en South Residences, Higuerón West – Fuengirola. Donde el diseño moderno, el confort y la tecnología redefinen la vida costera. Experimente la esencia de la vida de lujo en la Costa del Sol con este nuevo alquiler a largo plazo en South Residences, uno de los desarrollos más exclusivos dentro de la prestigiosa comunidad de Higuerón West. Sé el primero en vivir en esta elegante casa diseñada con excepcional atención al detalle, tecnología de vanguardia y comodidad sostenible.

El Apartamento: Diseño Refinado y Confort Superior. Con un total de 130,79 m<sup>2</sup>, esta residencia combina a la perfección sofisticación, funcionalidad y arquitectura moderna. Interiores amplios y luminosos: 89,41 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios y 2 baños, todos con acabados premium y accesorios modernos. Oasis privado al aire libre: una magnífica terraza de 41,38 m<sup>2</sup> le invita a disfrutar del clima mediterráneo, perfecta para cenar, relajarse o entretenerte.

Cocina de diseño: totalmente equipada con electrodomésticos de primera línea y elegantes accesorios contemporáneos, lista para sus primeras creaciones culinarias. Tecnología y eficiencia para la vida moderna. Cada aspecto de esta casa está diseñado para brindar comodidad y sostenibilidad. Calefacción por suelo radiante y sistema de aerotermia: disfrute del control de la temperatura durante todo el año con la máxima eficiencia energética.

Sistema de agua por ósmosis inversa: proporciona agua potable ultrapura: un toque distintivo de salud y sofisticación.

Ubicación privilegiada y conectividad excepcional. Ubicado en el corazón de Higuerón West, South Residences ofrece el equilibrio ideal entre serenidad y accesibilidad. A tan sólo 8 minutos andando de la playa. Cerca de supermercados de lujo, cafeterías elegantes y restaurantes gourmet. Excelente comunicación mediante transporte público con parada de autobús cercana que conecta con Marbella y Málaga. A 20 o 25 minutos del aeropuerto de Málaga-Costa del Sol (AGP) para viajar por todo el mundo sin esfuerzo. Servicio de tren privado exclusivo para residentes que conecta directamente con la playa y Fuengirola ciudad. Servicios exclusivos y beneficios de estilo de vida. Disfrute de un estilo de vida verdaderamente privilegiado con acceso a instalaciones y servicios premium: Dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero incluidos. Elegante piscina comunitaria, sauna y espacio de coworking. Acceso al reconocido Higuerón Sport Club, que cuenta con un gimnasio de alta tecnología, nueve canchas de pádel, piscinas climatizadas y un spa de clase mundial. Esta es una oportunidad única para convertirse en el primer residente de una propiedad de lujo de nueva construcción en una de las comunidades más deseadas de la Costa del Sol. Programe su visita privada hoy y haga de South Residences su nuevo hogar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Elevar		Calefacción central
Transporte cercano		U/F Calefacción
Terraza		
Baño privado		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sauna		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Urbanización	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Persianas	
<b>Categoría</b>		
Lujo		