



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

Referencia: R5216644 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 856m<sup>2</sup> Construido: 448m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Villa con Piscina Privada en Lomas de Nueva Andalucía, Marbella Preciosa villa situada en una parcela elevada en la prestigiosa zona de Lomas de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y del famoso Lago de las Tortugas. Esta encantadora propiedad ofrece 480 m<sup>2</sup> construidos en tres niveles, con amplias terrazas, jardines privados y una piscina privada, el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Ubicada en una comunidad cerrada tranquila y segura, la villa disfruta de orientación este, proporcionando una hermosa luz matutina y temperaturas agradables durante todo el día. La casa incluye: Garaje privado para dos coches Múltiples terrazas con vistas abiertas Hermoso jardín paisajístico Amplias salas de estar con mucha luz natural Una oportunidad de inversión perfecta que ofrece un excelente potencial de alquiler e ideal para aquellos que buscan privacidad, comodidad y proximidad a las mejores comodidades de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano		Hogar
Terraza		
Baño privado		
Wifi		
Sala de servicios		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Montaña	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
País	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
		Cochera
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		Comunal
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Reventa	
Teléfono		
Gas		