



## Квартира на среднем этаже для продажи в Каскадас-де-лас-Ломас, Калахонда, Михас- Коста

1 495 000 €

Ссылка: R5216878 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 145m<sup>2</sup> терраса: 45m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Калахонда

Потрясающая квартира на продажу в Каскадас-де-лас-Ломас, Калахонда, Михас Коста Откройте для себя исключительную резиденцию, в которой сочетаются современный дизайн, комфорт и захватывающие дух пейзажи. Эти изысканные апартаменты, расположенные в престижном комплексе Каскадас-де-лас-Ломас, предлагают 145 м<sup>2</sup> красиво оформленной жилой площади, дополненной двумя частными террасами общей площадью 45 м<sup>2</sup>, каждая из которых продуманно благоустроена, оснащена автоматическим поливом, пышной зеленью и частным джакузи. Насладитесь необыкновенным панорамным видом на 270°, простирающимся на море, береговую линию, холмы, а в самые ясные дни – на Гибралтар и побережье Африки. Частный гараж площадью 14 м<sup>2</sup> с прямым доступом к лифту добавляет удобства и эксклюзивности этому замечательному дому. Внутри потрясающая гостиная, столовая и кухня открытой планировки площадью 70 м<sup>2</sup> залиты естественным светом, создавая ощущение просторной роскоши. В отеле есть три тихие спальни и три элегантные ванные комнаты, включая выдающуюся главную спальню с дизайнерской отдельно стоящей ванной и настенным тропическим душем. Каждая деталь демонстрирует превосходное мастерство и неподвластную времени элегантность:

- Каменные столешницы Arklam и эффектный кухонный остров.
- Техника премиум-класса Miele и встроенный холодильник для вина.
- Изготовленные на заказ австрийские мебельные щиты и индивидуальные решения для хранения вещей.
- Теплый бельгийский пол.
- Светильники Hansgrohe из матовой бронзы.
- Моторизованные карнизы и жалюзи для максимального комфорта.

Передовая система «умный дом» еще больше повышает качество жизни. Скрытое светодиодное и рассеянное освещение, дизайнерские светильники Maytoni и система выключателей Bticino Living Now позволяют создать идеальную атмосферу одним нажатием кнопки. Умное кондиционирование воздуха, высокоскоростной оптоволоконный Интернет с усилителем мощности для каждой комнаты и полностью интегрированная электрическая сеть обеспечивают современную жизнь во всей ее красе. Снаружи обе террасы представляют собой спокойное место для отдыха, ужина и развлечений – в окружении зелени, освеженные морским бризом и с поистине захватывающими видами. Сообщество предлагает четыре бассейна, ландшафтные сады и полностью оборудованный тренажерный зал. Квартира, граничащая с охраняемым природным заповедником, обеспечивает длительную конфиденциальность, покой и панорамный вид, находясь всего в нескольких минутах от пляжей, ресторанов, кафе и основных услуг. Этот дом, идеально расположенный между Марбельей и Малагой, всего в двух часах езды от горнолыжного курорта Сьерра-Невада, воплощает в себе все лучшее, что есть в средиземноморской жизни. Расположенный в одном из лучших гольф-регионов Европы – недалеко от Чапаралья, Ла-Калы, Михаса, Сантаны, Калановы и Лос-Наранхоса – он идеально подходит для тех, кто ищет образ жизни, полный красоты, баланса и изысканной изысканности. Каждый элемент был создан для взыскательных покупателей, которые ищут не просто дом, а исключительный образ жизни.



## Характеристики:

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Стоянка

Частный