



Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

275.000 €

Referencia: R5180089 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 68m²





Costa del Sol, Fuengirola

Presentamos este magnífico apartamento de obra nueva, situado en una entreplanta (planta baja elevada) en una zona tranquila y muy bien comunicada de Fuengirola, a tan solo 5 minutos andando de la playa, 10 del centro, y a 10 minutos de Los Boliches. Una ubicación perfecta para disfrutar de todo lo que ofrece la ciudad: mar, ocio, comercios y servicios. La vivienda cuenta con 2 dormitorios, 2 baños completos (uno en suite), y una cocina moderna totalmente equipada con todos los electrodomésticos instalados y lista para estrenar. El diseño interior combina líneas modernas y materiales de alta calidad, garantizando confort y estilo en cada rincón. El edificio es de nueva construcción y dispone de un pequeño ascensor, lo que facilita el acceso incluso desde la planta baja, ideal para personas mayores o con movilidad reducida. Este hogar es nuevo y listo para entrar a vivir, perfecto tanto como residencia habitual o como inversión con alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Ubicación inmejorable: A 10 minutos andando del centro de Fuengirola A 5 minutos de la playa y del paseo marítimo A 10 minutos de Los Boliches Cerca de supermercados, tiendas, restaurantes y transporte público Climatización preinstalada Una oportunidad única de vivir en una zona privilegiada, con todas las comodidades y el encanto del Mediterráneo al alcance de la mano. ATENCIÓN! Este piso TAMBIEN está disponible con ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA ?????? Precio de venta: 275.000€ ??? Alquiler mensual: 1.500€ ??? Condiciones de amortización: 1⠁ Primer año: 100% del alquiler se descuenta del precio final 2⠁ Segundo año: 75%

Posibilidad de un tercero año también al 75%



Características:

Estado

Nueva construcción

CO2 Emission Rating

B

Muebles

Parte amueblada

Calificación energética

B