

# Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

629.000 €

Referencia: R4745659    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 98m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

¡Bienvenido a su encantadora propiedad en reventa en Estepona! Este impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una combinación inigualable de lujo, confort y vistas impresionantes. Ubicada en una prestigiosa comunidad, esta residencia orientada al sur está diseñada para maximizar la luz natural y cuenta con acabados de alta calidad en todo el lugar.

Adéntrese en una amplia área de estar llena de luz, donde las ventanas de suelo a techo enmarcan vistas panorámicas del mar Mediterráneo y África. El espacio abierto de sala y comedor es perfecto tanto para relajarse como para entretener, fluyendo sin esfuerzo hacia una cocina moderna equipada con electrodomésticos de primera línea. La lujosa suite principal cuenta con un baño en suite y acceso a un balcón privado, proporcionando un retiro sereno con espectaculares vistas al mar. Dos dormitorios adicionales bien equipados ofrecen amplio espacio de almacenamiento y comparten un baño moderno.

Añadiendo a la comodidad, este ático incluye un cuarto de almacenamiento dedicado y estacionamiento seguro.

La comunidad mejora su estilo de vida con comodidades exclusivas, incluyendo una reluciente piscina, un tranquilo spa, un gimnasio completamente equipado y una moderna área de coworking. Convenientemente ubicada a solo 3 minutos en coche de la A7 y cerca de La Resina Golf, este ático ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Experimente lo máximo en vida costera con este exquisito ático, donde cada detalle está diseñado para su máximo confort y disfrute.

\* NOTA: Los muebles y el jacuzzi no están incluidos en la propiedad.

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

Solárium

### Vistas

Mar

Vistas Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Cerca del bosque

Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Golf

Lujo

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado

A/C pre instalado

Fría de aire acondicionado

Calefacción central

U/F Calefacción

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Párking Privado