



Dúplex en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella West

2.500 - 2.500 €

Referencia: R5216821 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 96m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este luminoso apartamento dúplex cuenta con dos dormitorios y dos baños, distribuidos en 96,35 m² construidos y una generosa terraza de 30.74 m², ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de las vistas panorámicas al mar, la montaña, el jardín y la piscina. El salón, equipado con chimenea y aire acondicionado, se presenta como un espacio acogedor para compartir momentos inolvidables, mientras que el comedor y la cocina equipada ofrecen funcionalidad. El dúplex se entrega completamente amueblado, listo para entrar a vivir. Entre sus características más destacadas, se encuentra la proximidad a todos los servicios esenciales: tiendas, restaurantes, colegios, puerto y transporte público, lo que facilita una vida cómoda y práctica en el corazón de la Costa del Sol. Además, la urbanización dispone de piscina y jardines comunitarios, garaje, ascensor y sistema de seguridad, garantizando tranquilidad y exclusividad en un entorno seguro y bien mantenido. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación. La orientación de la vivienda permite disfrutar de espectaculares vistas tanto al mar como a la montaña, aportando una sensación de libertad y conexión con la naturaleza. Su ubicación estratégica cerca de la playa y de todos los puntos de interés de la zona. Estepona, Sin duda, una oportunidad irrepetible para vivir en una de las zonas más codiciadas del sur de España.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Hogar
Terraza		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del puerto	Buen estado de conservación
Montaña	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Parcialmente equipado
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
D	C	