



Ático Dúplex en venta en Magna Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

1.725.000 €

Referencia: R5215267 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 164m² Terraza: 196m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Excepcional ático de 3 dormitorios con piscina privada y vistas panorámicas – Magna Marbella, Nueva Andalucía

Experimente lo último en vida en Marbella con este extraordinario ático de 3 dormitorios en Magna Marbella, uno de los desarrollos cerrados más prestigiosos del Valle del Golf. Perfectamente ubicada en una parcela elevada, la propiedad captura vistas panorámicas inigualables de la montaña La Concha, las exuberantes calles de los campos de golf Los Naranjos y Las Brisas y el resplandeciente mar Mediterráneo, un telón de fondo verdaderamente impresionante desde el amanecer hasta el atardecer.

El apartamento ofrece tres habitaciones bellamente decoradas, incluida una espaciosa suite principal con baño privado. La cocina, el comedor y la sala de estar de planta abierta están diseñados con refinada elegancia moderna y se abren perfectamente a amplias terrazas que invitan a vivir en interiores y exteriores durante todo el año. Con aire acondicionado frío y calor y calefacción por suelo radiante en todas partes, el confort está asegurado en todas las estaciones. Las características adicionales incluyen estacionamiento subterráneo y un trastero privado.

La joya de la propiedad es el impresionante solárium en la azotea, un santuario privado que ofrece total serenidad y vistas espectaculares. Tome el sol junto a su piscina privada, entretenga a sus invitados en la zona de comedor y barbacoa exclusiva, o relájese en las amplias zonas de descanso, todo mientras disfruta de las vistas panorámicas del emblemático paisaje de Marbella.

Los residentes de Magna Marbella disfrutan de una de las ubicaciones más privilegiadas de Nueva Andalucía, a pocos pasos del club de golf Los Naranjos y a pocos minutos del encantador campo de golf de 9 hoyos Magna Marbella y su aclamado restaurante. Puerto Banús, excelentes restaurantes, boutiques de lujo, playas y clubes de golf de primer nivel están a solo minutos de distancia, lo que garantiza comodidad y exclusividad.

Ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones excepcional, este ático personifica lo mejor del estilo de vida de Marbella: lujo, privacidad, vistas impresionantes y una dirección muy codiciada en el corazón del Valle del Golf.

Una oportunidad verdaderamente única de poseer uno de los áticos más destacados de Nueva Andalucía.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Golf

Piscina

Comunal
Piscina Privada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Golf
Lujo
Reventa

Orientación

Este

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable