



Penthouse duplex til salg i Magna Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

1.725.000 €

Reference: R5215267 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 164m² Terrasse: 196m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Enestående 3-værelses penthouse med privat pool og panoramaudsigt - Magna Marbella, Nueva Andalucía

Oplev det ultimative i Marbella-liv med denne ekstraordinære 3-værelses penthouse i Magna Marbella, en af Golfdalens mest prestigefyldte gated udviklinger. Ejendommen er perfekt placeret på en forhøjet grund og indfanger en uovertruffen panoramaudsigt over La Concha-bjerget, de frodige fairways på Los Naranjos og Las Brisas golfbaner og det glitrende Middelhav - en virkelig betagende kulisse fra solopgang til solnedgang.

Lejligheden byder på tre smukt indrettede soveværelser, herunder en rummelig primær suite med privat en-suite badeværelse. Det åbne køkken, spisestue og opholdsstue er designet med raffineret moderne elegance, der åbner problemfrit ud til ekspansive terrasser, der inviterer til indendørs-udendørs liv året rundt. Med varm og kold aircondition og gulvvarme overalt, er komfort sikret i hver sæson. Yderligere funktioner omfatter underjordisk parkering og et privat opbevaringsrum.

Ejendommens juvel er det imponerende solarium på tagterrassen, et privat fristed, der tilbyder fuldstændig ro og spektakulære udsigter. Nyd solen ved siden af din private pool, underhold gæsterne i den dedikerede grill- og spiseplads, eller slap af i de rummelige chill-out-zoner - alt imens du nyder panoramaudsigten over Marbellas ikoniske landskab.

Beboere i Magna Marbella nyder en af Nueva Andalucías mest privilegerede beliggenheder - kun en kort gåtur fra Los Naranjos Golf Club og øjeblikke fra den charmerende Magna Marbella 9-hullers golfbane og dens anerkendte restaurant. Puerto Banús, fine restauranter, luksusbutikker, strande og top-tier golfklubber er alle kun få minutter væk, hvilket sikrer både bekvemmelighed og eksklusivitet.

Uanset om det er en permanent bolig eller et ekstraordinært feriehus, indbefatter denne penthouse det bedste fra Marbella-livsstilen - luksus, privatliv, en fantastisk udsigt og en meget eftertragtet adresse i hjertet af Golf Valley.

En virkelig sjælden mulighed for at eje en af Nueva Andalucías mest bemærkelsesværdige penthouselejligheder.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Grill
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Golf

Pool

Kommunal
Privat

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Golf
Luksus
Videresalg

Orientering

Øst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Underjordisk
Privat

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand