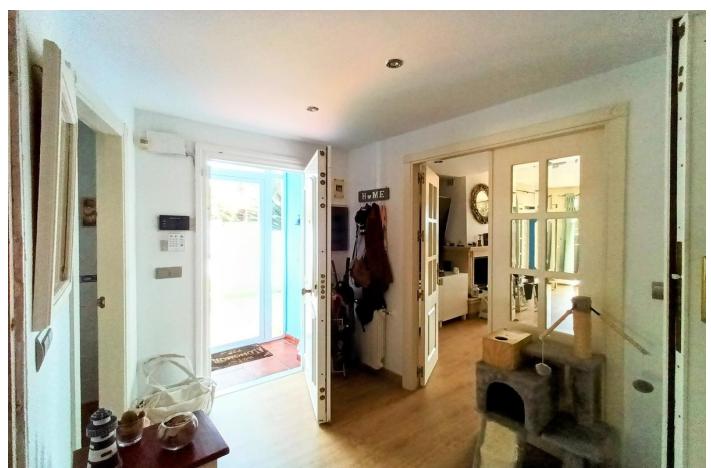




Pareada en venta en Guadalmar, Málaga

949.000 €

Referencia: R5216440 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 575m² Construido: 475m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Guadalmar

Descubra esta preciosa casa adosada situada en la tranquila zona de Guadalmar (Málaga), a menos de 5 minutos a pie de la playa. Esta espaciosa y cuidada vivienda combina confort, elegancia y funcionalidad, ideal como residencia familiar o casa de vacaciones. La planta principal cuenta con una cocina totalmente equipada con paredes de mármol, lavadero y acceso directo a la terraza y al jardín trasero. También dispone de un amplio recibidor, un aseo de cortesía y un luminoso salón con chimenea y salida a la terraza delantera, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse al sol. En la primera planta se encuentran tres dormitorios y dos baños. Uno de los dormitorios tiene un balcón con vistas a la piscina y al jardín comunitario, mientras que el dormitorio principal ofrece un balcón con vistas al mar y al campo —una zona verde protegida donde no se puede construir—. El dormitorio principal también cuenta con baño en suite con jacuzzi y dos vestidores. En la segunda planta hay un amplio dormitorio abuhardillado con baño en suite, vestidor, vistas al mar y armarios empotrados que ofrecen espacio adicional de almacenamiento. El sótano es una fantástica zona de ocio, con baño, mesa de billar, barra de bar, puerta insonorizada y amplio espacio de almacenaje. La propiedad dispone de calefacción central con radiadores en todas las habitaciones, entrada privada con aparcamiento para hasta tres coches y una agradable zona exterior con barbacoa y jardín privado. Los residentes también disfrutan de un jardín y piscina comunitarios, compartidos únicamente con ocho vecinos, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. La vivienda está muy bien ubicada, a menos de 10 minutos en coche de los principales centros comerciales y a solo 2 minutos a pie de la parada de autobús. Una combinación perfecta de vida junto al mar, confort y exclusividad — una casa que lo tiene todo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de juegos		
Sala de servicios		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Excelente
País	Urbanización	Reformado Recientemente
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de las tiendas	
Calle	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Cocina Equipada	Comunal
		Jardín Privado
Aparcamiento	Servicios Públicos	
Parking Privado	Calefacción de agua solar	
Párking Libre		
More Than One		