



## Квартира на среднем этаже для продажи в Río Real, Восточная Марбелья

Ссылка: R5215765   спальни: 1   ванная комната: 2   Размер сборки: 117m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Río Real

Эта светлая квартира предлагает уникальный жизненный опыт, сочетающий в себе современный комфорт с привилегированной средой. С первого момента он выделяется впечатляющими панорамными видами на море, гору и город, создавая атмосферу безмятежности и эксклюзивности. Свойство позволяет животным, что делает его идеальным вариантом для тех, кто хочет поделиться своим домом со своими питомцами на Солнечном побережье. В квартире есть большая спальня и две ванные комнаты, распределенные в 117 м<sup>2</sup>, которые максимально используют естественный свет и пространство. Вилла находится в отличном состоянии, полностью меблирована и оснащена открытой концептуальной кухней и высококачественной техникой. Зал с прямым доступом к частной крытой террасе приглашает вас насладиться незабываемыми моментами с видом на сад, бассейн и средиземноморский горизонт. Среди его особенностей - кондиционер, электрические радиаторы, двойное крепление, встроенные шкафы и система сигнализации, обеспечивающие комфорт и безопасность в течение всего года. Здание имеет лифт и принадлежит закрытому сообществу с садами и бассейном, предлагая безопасную и тихую среду. Кроме того, в собственность входят гаражная площадь и частный трактор. Расположение необычное, с легким доступом ко всем услугам, торговым центром, ресторанами, школами и общественным транспортом, а также близостью к пляжу и городскому центру. Эта квартира представляет собой исключительную возможность для тех, кто хочет наслаждаться жизнью в Марбелье и всей Коста-ду-Соль, сочетая роскошь, комфорт и непревзойденную природную среду.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Ориентация

Юг

### Климат -контроль

Кондиционер

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Параметр

Пляжный  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный  
**Сад**  
Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Кухонный завод

### Энергетический рейтинг

D

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги

### Стоянка

Частный

### CO2 Рейтинг выбросов

C