



## Apartamento Planta Media en alquiler en Río Real, Marbella Este

Referencia: R5215765 Dormitorios: 1 Baños: 2 Construido: 117m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Este luminoso apartamento ofrece una experiencia de vida única, combinando el confort moderno con un entorno privilegiado. Desde el primer momento, destaca por sus impresionantes vistas panorámicas que abarcan el mar, la montaña y la ciudad, creando un ambiente de serenidad y exclusividad. La propiedad permite animales, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan compartir su hogar con sus mascotas en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con un dormitorio amplio y dos baños, distribuidos en 117m<sup>2</sup> construidos que aprovechan al máximo la luz natural y el espacio. La vivienda se presenta en excelente estado, completamente amueblada y equipada con una cocina de concepto abierto y electrodomésticos de alta gama. El salón-comedor, con acceso directo a una terraza privada cubierta, invita a disfrutar de momentos inolvidables con vistas al jardín, la piscina y el horizonte mediterráneo. Entre sus características destacan el aire acondicionado, radiadores eléctricos, doble acristalamiento, armarios empotrados y sistema de alarma, garantizando confort y seguridad durante todo el año. El edificio dispone de ascensor y pertenece a una comunidad cerrada con jardines y piscina comunitaria, ofreciendo un entorno seguro y tranquilo. Además, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero privado. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso a todos los servicios, centro comercial, restaurantes, colegios y transporte público, así como la proximidad a la playa y al centro urbano. Este apartamento representa una oportunidad excepcional para quienes desean disfrutar de la vida en Marbella y toda la Costa del Sol, combinando lujo, comodidad y un entorno natural incomparable.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Ciclo de cocina
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Privado
	Sistema de alarma	
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
D	C	