



## Lejlighed i midten etage til salg i Arkadia Beach, Mijas Costa

449.000 €

Reference: R5195428   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 68m<sup>2</sup>   Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Enestående strandlejlighed til salg i Arkadia Beach, Mijas Costa Oplev denne enestående to-værelses lejlighed beliggende i den meget eftertragtede Maona Urbanisation, der tilbyder uforstyrret udsigt over Middelhavet og direkte adgang til Arkadia Beach. Beliggende på stranden af kystmotorvejen nyder ejendommen et fredfyldt og privat miljø fri for trafikstøj - en stadig mere sjælden mulighed langs Costa del Sol. Perfekt placeret, dette strandhus i frontlinjen er kun: • 3 minutter fra La Cala de Mijas • 3 minutter fra Myramar Shopping District • 15 minutter fra Marbella • 15 minutter fra Málagas internationale lufthavn Det historiske fyrtårn og strandpromenaden ligger også kun en kort gåtur væk. Et lyst og indbydende kysthjem Når du træder ind i lejligheden gennem det åbne køkken og opholdsstue, bliver du straks mødt af en betagende havudsigt indrammet af gulv-til-loft glasskydedøre. Dens sydvendte orientering sikrer naturligt lys hele året rundt og oversvømmer både det indvendige rum og den generøse udendørs altan. Det nyligt renoverede køkken byder på moderne skabe og nye hvidevarer, der er sømløst integreret i det åbne planløsning - ideelt til både hverdagsliv og underholdende. Soveværelser designet til komfort Det store soveværelse byder på et fredeligt tilflugtssted med gulv-til-loft dobbeltrude vinduer i venetiansk stil, der fanger en fantastisk panoramaudsigt over kysten. Værelset rummer komfortabelt en king-size seng og inkluderer indbyggede skabe og eget badeværelse. Et andet badeværelse med bruseniche giver privatlivets fred mellem hoved- og gæstesoveværelset, mens det primære opholdsrum er placeret ved siden af begge værelser. Indendørs-udendørs liv, når det er bedst Skub glasdørene op for at nyde en problemfri forbindelse mellem opholdsstuen og den ekspansive 27 m<sup>2</sup> store terrasse, der ligger kun 20 meter fra stranden. Terrassen rummer nemt: • Et komplet spisesetup for op til 8 gæster • En grill eller udekøkken • Et komfortabelt loungeområde Dette er den perfekte ramme for morgenmad ved solopgang, spisning under åben himmel eller afslappende aftener med at lytte til bølgerne. Yderligere funktioner • To eksklusive udendørs parkeringspladser bekvemt placeret ved siden af indgangen • Privat depotrum medfølger • Stille strandbeliggenhed med uhindret kystudsigt



## Funktioner:

### Funktioner

I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderobereskabe

### Synspunkter

Hav  
Panoramisk  
Have

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Holiday Homes  
Investerings  
Godt køb  
Beachfront  
Videresalg

### Orientering

Syd

### Indstilling

Strandside  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på skoler  
Beachfront  
Front Line Beach Complex

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat  
Dækket  
Mere end en

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

God

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet