



Villa - Chalet en venta en Los Flamings, Benahavís

3.500.000 €

Referencia: R5166088 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.501m² Construido: 423m² Terraza: 225m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Esta moderna y elegante villa se encuentra en la prestigiosa zona de Los Flamingos, a poca distancia a pie del renombrado Hotel Villa Padierna. Situada en una parcela de 1.500 m², la propiedad cuenta con hermosos jardines paisajísticos y una piscina privada, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El gran vestíbulo de entrada, con su llamativa escalera abierta, conduce a un amplio salón-comedor de planta abierta. Los ventanales de suelo a techo inundan el espacio de luz natural y se abren a una terraza cubierta con acceso directo al jardín. La cocina contemporánea, totalmente equipada, incluye una despensa independiente, un comedor y un área de desayuno con vistas al jardín y al paisaje circundante. En este nivel también se encuentra un dormitorio de generosas dimensiones con baño en suite y un aseo de cortesía. La primera planta alberga dos dormitorios adicionales, entre ellos la lujosa suite principal con dos vestidores y un amplio baño que dispone tanto de una ducha a ras de suelo como de una bañera exenta. Ambos dormitorios disfrutan de acceso a una terraza privada con vistas panorámicas al mar, al campo de golf, a La Concha y al entorno natural. La planta inferior de la villa ofrece un cuarto dormitorio con baño, complementado por una variedad de instalaciones de ocio. Estas incluyen una zona de juegos, una impresionante bodega, sala de cine y un gimnasio totalmente equipado. Los tres niveles de la vivienda están conectados por un ascensor privado para mayor comodidad. Combinando un diseño refinado con comodidades modernas, esta villa representa una residencia familiar excepcional, así como una sólida oportunidad de inversión con un excelente potencial de alquiler.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Gimnasia
 Sala de juegos
 Apartamento para invitados
 Sala de servicios
 Sótano

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 País
 Jardín
 Piscina
 Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
 Ajardinado
 Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Este
 Sudeste

Posición

Cerca del golf
 Urbanización
 Golf de primera línea

Muebles

Parte amueblada
 Opcional

Seguridad

Sistema de alarma
 Teléfono de entrada

Categoría

Golf
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada
 Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Privado
 Párking Cubierto
 More Than One
Calificación energética
 D

CO2 Emission Rating

C