



Apartamento Planta Baja en venta en La Alcazaba, Puerto Banús, Marbella

1.385.000 €

Referencia: R5212516 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento en planta baja en venta en La Alcazaba, Puerto Banús — Propiedad de lujo a sólo 100 m de la playa Descubre este elegante apartamento en planta baja en venta en La Alcazaba, uno de los complejos de lujo más prestigiosos de Puerto Banús, Marbella. Ofreciendo la combinación perfecta de ubicación privilegiada, acabados de alta gama e instalaciones excepcionales, esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol. Situado a sólo 100 metros de la playa y a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús, boutiques de lujo, restaurantes, cafeterías y todos los servicios, este apartamento ofrece un inmejorable estilo de vida en Marbella.

Características de la propiedad El apartamento cuenta con 145 m² de espacioso interior, diseñado para brindar comodidad y luz natural. El luminoso salón-comedor se abre a una gran terraza doble orientada al sur con vistas a jardines tropicales bellamente cuidados, ideal para vivir al aire libre durante todo el año. La moderna cocina renovada presenta un elegante estilo contemporáneo, electrodomésticos de alta gama y vistas a los jardines. El dormitorio principal ofrece acceso directo a la terraza y un elegante cuarto de baño. El segundo dormitorio también tiene baño completo y terraza privada. Un tercer dormitorio brinda flexibilidad para invitados, niños o una oficina en casa. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados y acabados de alta calidad. Las características adicionales incluyen: Plaza de aparcamiento cubierta trastero Suelos de mármol Aire acondicionado y calefacción La Alcazaba: uno de los principales desarrollos de lujo de Marbella La Alcazaba es una reconocida comunidad cerrada en Puerto Banús, conocida por sus excepcionales instalaciones y hermosos jardines. Los residentes disfrutan de: Jardines tropicales Piscina exterior con servicio de restaurante y cafetería. Piscina cubierta climatizada Gimnasio totalmente equipado Sauna y baño turco Recepción y seguridad 24 horas Ubicación privilegiada en Puerto Banús, Marbella Este apartamento está idealmente ubicado con acceso a pie a: La playa y el paseo marítimo Puerto deportivo de Puerto Banús Boutiques de lujo y tiendas de diseño. Restaurantes, cafeterías y clubes de playa Supermercados, farmacias y centros comerciales. Excelentes conexiones por carretera sitúan Marbella ciudad y San Pedro Alcántara a pocos minutos. Una oportunidad inmobiliaria única en Marbella Esta es una oportunidad única de adquirir un apartamento de lujo en la planta baja en La Alcazaba, Puerto Banús, una ubicación solicitada conocida por su fuerte demanda de alquiler y su valor a largo plazo. Una propiedad excepcional para compradores que buscan lujo, comodidad y una ubicación inmejorable en Marbella.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Fibra óptica

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Interior

Jardín

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Cubierto