



Lejlighed i stueetagen til salg i La Alcazaba, Puerto Banús, Marbella

1.385.000 €

Reference: R5212516 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 145m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Lejlighed i stueetagen til salg i La Alcazaba, Puerto Banús – Luksusejendom kun 100 m fra stranden

Oplev denne elegante lejlighed i stueetagen til salg i La Alcazaba, et af de mest prestigefyldte luksuskomplekser i Puerto Banús, Marbella. Tilbyder den perfekte kombination af førsteklases beliggenhed, high-end finish og exceptionelle faciliteter, er denne ejendom ideel som permanent bolig, sommerhus eller investering på Costa del Sol.

Beliggende kun 100 meter fra stranden og i gåafstand fra Puerto Banús marina, luksusbutikker, restauranter, caféer og alle faciliteter, tilbyder denne lejlighed en uovertruffen Marbella-livsstil.

Egenskaber

Lejligheden kan prale af 145 m² rummelig indvendig bolig, designet til komfort og naturligt lys. Den lyse stue/spisestue åbner ud til en stor sydvendt dobbeltterrasse med udsigt over smukt vedligeholdte tropiske haver - ideel til udendørsliv året rundt.

Det renoverede moderne køkken har en elegant moderne stil, avancerede apparater og udsigt over haven.

Master bedroom suite tilbyder direkte adgang til terrassen og et stilfuldt en-suite badeværelse. Det andet soveværelse har også et komplet badeværelse og en privat terrasse. Et tredje soveværelse giver fleksibilitet til gæster, børn eller et hjemmekontor. Alle soveværelser har indbyggede skabe og finish af høj kvalitet.

Yderligere funktioner omfatter:

Overdækket parkeringsplads

Depotrum

Marmorgulve

Aircondition og varme

La Alcazaba – En af Marbellas førende luksusudviklinger

La Alcazaba er et kendt lukket område i Puerto Banús, kendt for sine exceptionelle faciliteter og smukt anlagte grunde. Beboerne nyder godt af:

Tropiske haver

Udendørs pool med restaurant og caféservice

Opvarmet indendørs pool

Fuldt udstyret fitnessrum

Sauna og tyrkisk bad

24-timers reception og sikkerhed

Førsteklasses beliggenhed i Puerto Banús, Marbella

Denne lejlighed er ideelt beliggende med gå-adgang til:

Stranden og promenaden

Puerto Banús lystbådehavn

Luksusbutikker og designerbutikker

Restauranter, caféer og strandklubber

Supermarkeder, apoteker og indkøbscentre



Fremragende vejforbindelser placerer Marbella by og San Pedro Alcántara kun få minutter væk.

En unik ejendomsmulighed i Marbella

Dette er en sjælden chance for at erhverve en luksuslejlighed i stueetagen i La Alcazaba, Puerto Banús, en eftertragtet beliggenhed kendt for stærk lejeefterspørgsel og langsigtet værdi.

En enestående ejendom for købere på udkig efter luksus, bekvemmelighed og en uovertruffen adresse i Marbella.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Gymnastiksal
Sauna
Fiberoptik

Synspunkter

Have
Pool

Pool

Kommunal
Indendørs

Have

Kommunal
Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Dækket