



Apartamento Planta Baja en venta en Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R5210893 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 220m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exclusivo apartamento en planta baja en venta en Playas del Duque, Puerto Banús – Prime Beachfront Living Descubra lo último en lujo mediterráneo con este excepcional apartamento en planta baja en venta en Playas del Duque, uno de los complejos residenciales más prestigiosos y solicitados de Puerto Banús y Marbella. Con su ubicación en primera línea de playa, interiores espaciosos y un entorno de jardín sereno, esta propiedad ofrece una oportunidad de estilo de vida inigualable en el corazón de la Costa del Sol. Bañado por luz natural, el apartamento cuenta con amplios ventanales que se abren a una magnífica terraza cubierta, un espacio versátil al aire libre ideal para disfrutar durante todo el año. Cuando está completamente abierta, la terraza crea un flujo perfecto entre el interior y el exterior, perfecto para relajarse, cenar o entretenerte mientras disfruta de las vistas de los exuberantes jardines tropicales. En el interior, la propiedad ofrece cuatro habitaciones bellamente diseñadas, que brindan comodidad, privacidad y flexibilidad para vivir en familia o recibir invitados. La suite principal tiene proporciones generosas e incluye un elegante baño en suite. El segundo y tercer dormitorio son espaciosos y cuentan con dos camas individuales, ideales para familiares o invitados. El cuarto dormitorio sirve perfectamente como alojamiento para invitados o para el personal. Ubicada dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, Playas del Duque destaca por sus galardonados jardines tropicales, ambiente sereno y acceso directo al paseo marítimo y la playa. Los residentes disfrutan de hermosos jardines, múltiples piscinas y un entorno privilegiado a solo unos pasos del vibrante puerto deportivo, excelentes restaurantes, boutiques de lujo y todas las comodidades de Puerto Banús. Esta es una oportunidad única para adquirir una casa que combina una vida inmejorable frente a la playa, interiores amplios y la comodidad total de un resort de lujo. Una propiedad de visita obligada para aquellos que buscan lo mejor en bienes raíces en Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Suroeste	A/C pre instalado
Terraza		A/C caliente
Baño privado		Calefacción central
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Posición	Estado	Piscina
Frente a la playa	Buen estado de conservación	Comunal
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Inversión
Seguridad de 24 horas		Frente a la playa
		Lujo
		Reventa