



Lejlighed i stueetagen til salg i Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella

1.150.000 €

Reference: R5210893 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 220m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Eksklusiv lejlighed i stueetagen til salg i Playas del Duque, Puerto Banús – Prime Beachfront Living Oplev det ultimative inden for middelhavsluksus med denne enestående lejlighed i stueetagen til salg i Playas del Duque, et af de mest prestigefyldte og eftertragtede boligkomplekser i Puerto Banús og Marbella. Med sin beliggenhed ved stranden, rummelige interiører og fredfyldte haveomgivelser tilbyder denne ejendom en uovertruffen livsstilsmulighed i hjertet af Costa del Sol. Badet i naturligt lys har lejligheden store vinduer, der åbner ud til en storslået overdækket terrasse - et alsidigt udendørs opholdsrum, der er ideelt til nydelse året rundt. Når den er helt åben, skaber terrassen et sømløst flow mellem det indre og det ydre, perfekt til at slappe af, spise eller underholde, mens du nyder udsigten over de frodige tropiske haver. Indenfor byder ejendommen på fire smukt designede soveværelser, der giver komfort, privatliv og fleksibilitet til familier, der bor eller er vært for gæster. Master suite er generøst proportioneret og inkluderer et elegant en-suite badeværelse. Det andet og tredje soveværelse er rummeligt med to enkeltsejge, ideelt til familiemedlemmer eller gæster. Det fjerde soveværelse fungerer perfekt som gæstebolig eller personalekvarter. Playas del Duque er beliggende i et eksklusivt lukket område med 24-timers sikkerhed og skiller sig ud for sine prisvindende tropiske haver, rolige atmosfære og direkte adgang til promenaden og stranden. Beboerne nyder smukt anlagte grunde, flere swimmingpools og privilegerede omgivelser kun få skridt væk fra den pulserende marina, fine restauranter, luksusbutikker og alle bekvemmeligheder i Puerto Banús. Dette er en sjælden mulighed for at erhverve et hjem, der kombinerer uovertruffen strandliv, ekspansivt interiør og den fulde komfort fra et luksusresort. Et must-see ejendom for dem, der søger det fineste i Marbella ejendom.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Gymnastiksal

Indstilling

Beachfront

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Orientering

Syd
Sydvest

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk

Klimakontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition
Varm aircondition
Centralvarme

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Investering
Beachfront
Luksus
Videresalg