



Пентхаус дуплекс для продажи в Плайя-Лунамар, Калахонда, Михас-Коста

1 350 000 €

Ссылка: R5213659 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сбокки: 131m² терраса: 35m²





Коста дель Соль, Калахонда

Потрясающий, полностью отремонтированный двухуровневый пентхаус на продажу в Плайя Лунамар, Калахонда – на первой линии пляжа с исключительным видом на Средиземное море. Откройте для себя редкую возможность владеть роскошным двухуровневым пентхаусом на берегу моря в одном из самых привлекательных жилых комплексов Калахонды. Эта полностью отремонтированная квартира предлагает непревзойденный вид на море, отделку премиум-класса и образ жизни, определяемый спокойствием, дизайном и средиземноморским образом жизни. Дом расположен прямо на прибрежной набережной, в привилегированном месте, всего в нескольких минутах ходьбы от пристани Кабопино, дюн, охраняемых ЮНЕСКО, и оживленного центра города Калахонда с его магазинами, кафе и ресторанами. Настоящий оазис, где сочетаются природа, удобство и эксклюзивность. Особенности интерьера: Полностью отремонтированный по самым высоким стандартам объект включает в себя: Совершенно новые электрические и сантехнические установки. Дизайнерские ванные комнаты с подогревом пола. Современная кухня открытой планировки, оснащенная бытовой техникой Siemens. Полы из керамогранита Porcelanosa большого формата. Две просторные и красиво оформленные спальни. Элегантный дизайн интерьера, созданный одной из самых престижных студий Коста дель Соль. Каждая деталь была тщательно выбрана, чтобы максимизировать комфорт, полезность и визуальную гармонию, а изготовленные на заказ детали улучшают качество жизни. Открытые пространства: Пентхаус может похвастаться двумя великолепными террасами: Главная терраса рядом с гостиной-столовой и кухней идеально подходит для обедов и отдыха на свежем воздухе. Великолепная частная терраса-соларий на верхнем уровне с панорамным видом на Средиземное море, полной конфиденциальностью и дизайнерской деревянной беседкой с моторизованным навесом и датчиком ветра. Это идеальное место, чтобы насладиться незабываемыми закатами и успокаивающим шумом волн. Макет и конфиденциальность: Вторая спальня, расположенная на нижнем этаже, включает в себя: Своя дизайнера ванная комната. Электрические жалюзи. Вместительное встроенное хранилище. Эта продуманная планировка обеспечивает максимальную конфиденциальность для семьи и гостей. Дополнительные возможности: Большой подземный гараж с дополнительным местом для велосипедов, досок для серфинга и кладовой. Закрытый поселок с бассейном и безупречными садами. Тихое место на первой линии пляжа с прямым доступом к прибрежной тропе. Местоположение: Калахонда стала одним из самых востребованных жилых районов Коста-дель-Соль благодаря: Близость к международному аэропорту Малаги (менее 30 минут). Прямой доступ как к прибрежной дороге, так и к платной автомагистрали. 10 минут езды до центра Марбельи. Песчаные пляжи, пляжные клубы, рестораны и места отдыха. Отличная спортивная инфраструктура: теннисные и паддл-клубы, центры персональных тренировок и современные тренажерные залы. Окружение средиземноморских сосновых лесов и природных тропинок идеально подходит для прогулок, бега и активного отдыха. Поистине исключительная недвижимость в одном из лучших прибрежных мест побережья – идеальная как роскошный дом, тихое место для отдыха или инвестиция, пользующаяся высоким спросом.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий

Виды

Море
Панорамный
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Восток
Юг
Западный

Параметр

Пляжный
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Пляж
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Электрические жалюзи

Категория

Пляж
Роскошь

Климат -контроль

Кондиционер
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж