



Penthouse duplex til salg i Playa Lunamar, Calahonda, Mijas Costa

1.300.000 €

Reference: R5213659 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 131m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Calahonda

Fantastisk fuldt renoveret duplex penthouse til salg i Playa Lunamar, Calahonda - Frontline Beach med enestående Middelhavsudsigt

Oplev en sjælden mulighed for at eje en luksus duplex penthouse på stranden i et af Calahondas mest eftertragtede boligkomplekser. Denne fuldstændig renoverede lejlighed byder på uovertruffen havudsigt, førsteklasses finish og en livsstil defineret af ro, design og Middelhavets livsstil.

Beliggende direkte på strandpromenaden, har hjemmet en privilegeret beliggenhed kun en kort gåtur fra Cabopino Marina, dens beskyttede UNESCO-klitter og det pulserende centrum af Calahonda med sine butikker, caféer og restauranter. En sand oase, hvor natur, bekvemmelighed og eksklusivitet mødes.

Indvendige funktioner:

Ejendommen er renoveret til de højeste standarder og omfatter:

Helt nye el- og VVS-installationer

Designer badeværelser med gulvvarme

Moderne køkken i åbent plan udstyret med Siemens hårde hvidevarer

Storformat Porcelanosa porcelængulve

To rummelige og smukt indrettede soveværelser

Elegant interiørdesign kurateret af et af de mest prestigefyldte studier på Costa del Sol

Hver detalje er omhyggeligt udvalgt for at maksimere komfort, anvendelighed og visuel harmoni med specialfremstillede stykker, der løfter booplevelsen.

Udendørs rum:

Penthouse-lejligheden har to pragtfulde terrasser:

En hovedterrasse ud for stue/spisestue og køkken, ideel til udendørs spising og afslapning

En spektakulær privat solariumterrasse på øverste niveau med uforstyrret udsigt over Middelhavet, total privatliv og en specialdesignet træpergola med motoriseret markise og vindsensor

Dette er det perfekte sted at nyde uforglemmelige solnedgange og den beroligende lyd fra bølgerne.

Layout og privatliv:

Det andet soveværelse, som ligger på nederste etage, inkluderer:

Eget designerbadeværelse

Elektriske persienner

Generøs indbygget opbevaring

Dette smarte layout sikrer maksimal privatliv for familie og gæster.

Yderligere funktioner:

Stor underjordisk garage med ekstra plads til cykler, paddle boards og opbevaring

Indhegnet samfund med en swimmingpool og pletfri haver

En fredelig strand ved frontlinjen med direkte adgang til kyststien

Sted:

Calahonda er blevet et af de mest eftertragtede boligområder på Costa del Sol takket være dets:

Nærhed til Málaga Internationale Lufthavn (under 30 minutter)



Direkte adgang til både kystvejen og betalingsmotorvejen

10 minutters kørsel til Marbella centrum

Sandstrande, strandklubber, restauranter og fritidsfaciliteter

Fremragende sportsinfrastruktur: tennis- og padleklubber, personlige træningscentre og state-of-the-art fitnesscentre

Omgivelser af middelhavs fyrreskove og naturstier perfekt til gåture, løb og udendørs aktiviteter

En virkelig enestående ejendom på en af kystens fineste beliggenheder ved stranden - perfekt som et luksushjem, et fredeligt tilflugtssted eller en investering med høj efterspørgsel.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe
Solarium

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Øst
Syd
Vest

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Elektriske persienner

Kategori

Beachfront
Luksus

Klimakontrol

Aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage