



Таунхаус для продажи в Пуэбло-Медитерано, Баия-де-Марбелья, Восточная Марбелья

995 000 €

Ссылка: R5199661 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 155m² терраса: 34m²





Коста дель Соль, Баяя-де-Марбелья

Очаровательный двухквартирный дом на продажу в Пуэбло-Медитерранео – тихое место на берегу моря в Баяя-де-Марбелья. Откройте для себя свой кусочек рая в этом восхитительном двухквартирном доме, расположенном в Пуэбло-Медитерранео, идиллическом анклаве в престижном макросообществе Баяя-де-Марбелья. Этот пляжный комплекс на первой линии предлагает идеальное сочетание спокойствия, уединения и круглосуточной безопасности – всего в 4 км от оживленного центра города Марбелья. Расположенный в аутентичном андалузском стиле, поселок имеет прекрасно ухоженные зеленые зоны, извилистые дорожки и побеленные фасады, которые навевают очарование традиционного пузебло-бланко. Угловой дом обеспечивает повышенную конфиденциальность и спокойную атмосферу. Планировка недвижимости Из-за пологого уклона участка дом расположен на двух уровнях: Верхний уровень (главный вход/приподнятый первый этаж) Войдите в просторную, наполненную светом гостиную, оформленную в изящном минималистском стиле, который усиливает ощущение пространства. Этот уровень также включает в себя: Отдельная обеденная зона Прямой выход на террасу площадью 20 кв. м – идеально подходит для ужина на свежем воздухе или отдыха. Полностью оборудованная кухня Отдельная прачечная с просторной кладовой Полноценная ванная комната Нижний уровень (этаж со спальней и выходом в сад) Уютный коридор ведет к спальным зонам, состоящим из: Две главные спальни, обе с прямым выходом в частный сад площадью 40 кв.м. Полноценная ванная комната Третья универсальная комната, идеально подходящая в качестве дополнительной спальни, кабинета или второй гостиной. Возможности сообщества Pueblo Mediterraneo предлагают множество удобств, в том числе: Две зоны бассейна Сезонный социальный клуб для жителей Прямой доступ к потрясающим пляжам с белым песком Баяя-де-Марбелья. Доступ к Сенда Литораль – впечатляющей прибрежной деревянной набережной, призванной связать всю береговую линию Коста-дель-Соль. От вашего порога вы можете прогуляться до центра города Марбельи вдоль пляжа по красивой морской набережной. Дополнительная информация Недвижимость находится в отличном состоянии и готова к заселению, будь то в качестве основного места жительства или идеального дома для отдыха. В стоимость включено частное парковочное место.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Утилита
Бар
Ресторан на месте

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер

Виды

Сад

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Урбанизация
Пляжный комплекс

Состояние

Отличный

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Мебель

Необязательный

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Коммунальный
Частный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Стоянка

Подполье

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Перепродажа

Энергетический рейтинг

E

CO2 Рейтинг выбросов

E