



Adosada en venta en Pueblo Mediterraneo, Bahía de Marbella, Marbella Este

995.000 €

Referencia: R5199661 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 155m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, Bahía de Marbella

Encantadora Casa Pareada en Venta en Pueblo Mediterráneo – Un Retiro Tranquilo Junto a la Playa en Bahía de Marbella Descubra su propio pedacito de paraíso en esta encantadora casa adosada ubicada en Pueblo Mediterráneo, un enclave idílico dentro de la prestigiosa macrocomunidad Bahía de Marbella. Este complejo en primera línea de playa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana, todo a sólo 4 km del vibrante centro de la ciudad de Marbella. Ubicada dentro de un auténtico desarrollo de estilo andaluz, la comunidad cuenta con áreas verdes bellamente mantenidas, senderos sinuosos y fachadas encaladas que evocan el encanto de un pueblo blanco tradicional. Como unidad de esquina, la casa disfruta de mayor privacidad y un ambiente sereno. Diseño de propiedad Debido a la suave pendiente de la parcela, la casa se distribuye en dos niveles: Nivel superior (entrada principal/planta baja elevada) Ingrese a una sala de estar espaciosa y luminosa diseñada con un elegante estilo minimalista que realza la sensación de espacio. Este nivel también incluye: Un comedor separado Acceso directo a una terraza de 20 m², ideal para cenar al aire libre o relajarse Cocina totalmente equipada Cuarto de lavado independiente con un amplio armario para guardar cosas. Un baño completo Nivel inferior (piso del dormitorio y acceso al jardín) Un acogedor pasillo conduce a las zonas de dormitorio, que comprenden: Dos dormitorios principales, ambos con acceso directo al jardín privado de 40 m². Un baño completo Una tercera habitación versátil, perfecta como dormitorio adicional, oficina o segunda sala de estar. Características de la comunidad Pueblo Mediterráneo ofrece una gran cantidad de comodidades, que incluyen: Dos áreas de piscina Un club social de temporada para residentes Acceso directo a las impresionantes playas de arena blanca de Bahía de Marbella Acceso a la Senda Litoral, el espectacular paseo costero de madera diseñado para unir toda la costa de la Costa del Sol Desde su puerta, puede pasear hasta el centro de la ciudad de Marbella a lo largo de la playa por un hermoso paseo marítimo. Información adicional La propiedad está en excelentes condiciones y lista para entrar a vivir, ya sea como residencia principal o como perfecta casa de vacaciones. Una plaza de aparcamiento privada está incluida en el precio.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Bar		
Restaurante en el sitio		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Junto a la playa	Excelente
	Cerca del golf	
	Urbanización	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Casas de vacaciones	E	E
Inversión		
Reventa		