



Adosada en venta en Pueblo Mediterraneo, Bahía de Marbella, Marbella Este

995.000 €

Referencia: R5199661 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 155m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, Bahía de Marbella

Encantadora Casa Pareada en Venta en Pueblo Mediterráneo – Un Retiro Tranquilo Junto a la Playa en Bahía de Marbella Descubra su propio pedacito de paraíso en esta encantadora casa adosada ubicada en Pueblo Mediterráneo, un enclave idílico dentro de la prestigiosa macrocomunidad Bahía de Marbella. Este complejo en primera línea de playa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana, todo a sólo 4 km del vibrante centro de la ciudad de Marbella. Ubicada dentro de un auténtico desarrollo de estilo andaluz, la comunidad cuenta con áreas verdes bellamente mantenidas, senderos sinuosos y fachadas encaladas que evocan el encanto de un pueblo blanco tradicional. Como unidad de esquina, la casa disfruta de mayor privacidad y un ambiente sereno. Diseño de propiedad Debido a la suave pendiente de la parcela, la casa se distribuye en dos niveles: Nivel superior (entrada principal/planta baja elevada) Ingrese a una sala de estar espaciosa y luminosa diseñada con un elegante estilo minimalista que realza la sensación de espacio. Este nivel también incluye: Un comedor separado Acceso directo a una terraza de 20 m², ideal para cenar al aire libre o relajarse Cocina totalmente equipada Cuarto de lavado independiente con un amplio armario para guardar cosas. Un baño completo Nivel inferior (piso del dormitorio y acceso al jardín) Un acogedor pasillo conduce a las zonas de dormitorio, que comprenden: Dos dormitorios principales, ambos con acceso directo al jardín privado de 40 m². Un baño completo Una tercera habitación versátil, perfecta como dormitorio adicional, oficina o segunda sala de estar. Características de la comunidad Pueblo Mediterráneo ofrece una gran cantidad de comodidades, que incluyen: Dos áreas de piscina Un club social de temporada para residentes Acceso directo a las impresionantes playas de arena blanca de Bahía de Marbella Acceso a la Senda Litoral, el espectacular paseo costero de madera diseñado para unir toda la costa de la Costa del Sol Desde su puerta, puede pasear hasta el centro de la ciudad de Marbella a lo largo de la playa por un hermoso paseo marítimo. Información adicional La propiedad está en excelentes condiciones y lista para entrar a vivir, ya sea como residencia principal o como perfecta casa de vacaciones. Una plaza de aparcamiento privada está incluida en el precio.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Sala de servicios
Bar
Restaurante en el sitio

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal
Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Calificación energética

E

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

CO2 Emission Rating

E