



Квартира на среднем этаже для продажи в  
Дон-Фелипе, Фуэнхирола

1 150 000 €

Ссылка: R5201560 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 181m<sup>2</sup> терраса: 27m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Фуэнхирола

Недавно отремонтированная роскошная квартира на продажу в Дон Фелипе, Пасео Маритимо, Фуэнхирола – 4 спальни, вид на море и две террасы

Откройте для себя эту исключительную роскошную квартиру, выставленную на продажу на первой линии пляжа в Фуэнхироле, расположенную в престижном здании Дон Фелипе на Пасео Маритимо. Этот просторный дом, полностью отремонтированный по высоким скандинавским стандартам, предлагает 4 спальни, 3 современные ваннные комнаты, жилую площадь 181 м<sup>2</sup> и две частные террасы площадью 11 м<sup>2</sup> и 17 м<sup>2</sup>.

Эта уникальная квартира расположена в одном из лучших мест на берегу моря в Фуэнхироле. С передней террасы открывается захватывающий панорамный вид на море на 180°, а с задней террасы, выходящей на юго-запад, открывается дневное и вечернее солнце и расслабляющий вид на площадь Пикассо и окружающие горы.

Ключевые особенности этой квартиры на берегу моря в Фуэнхироле:

Расположение пляжа на первой линии набережной Фуэнхирола.

Полностью отремонтирован в современном скандинавском стиле.

4 светлые спальни со встроенными шкафами (внутреннее освещение)

3 роскошные ваннные комнаты с полом с подогревом.

Высококачественная кухня Nordic Muebles с бытовой техникой Electrolux, столешницами Silestone, индукционной плитой, винным шкафом и американским холодильником.

Просторная гостиная со складными окнами с двойным остеклением, выходящими на террасу.

Этаноловый камин, непрямоточное освещение и оптоволоконный интернет.

Кондиционер с горячей и холодной водой разделен на пять независимых зон.

Отдельная прачечная со стиральной машиной и сушилкой.

Задняя терраса с охраняемым местом для хранения вещей

Идеальный дом для жизни на берегу моря в Фуэнхироле:

Этот отель сочетает в себе стиль, комфорт и одно из самых привлекательных мест на побережье Коста-дель-Соль. Расположен в очаровательном старом районе города, всего в нескольких шагах от пляжа, магазинов, ресторанов и остановок общественного транспорта. Независимо от того, используется ли эта квартира в качестве постоянного места жительства, роскошного дома для отдыха или для сдачи в аренду, эта квартира предлагает исключительную ценность и долгосрочную привлекательность.

Зачем покупать недвижимость в Дон Фелипе, Фуэнхирола?

Лучшее расположение на берегу моря

Большая планировка с 4 спальнями – редкость на набережной.

Недавно отремонтированный по высоким стандартам

Отличный потенциал для аренды (краткосрочной или долгосрочной)

Удобный образ жизни рядом с удобствами и историческим центром

Это уникальная возможность приобрести роскошную и просторную квартиру на берегу моря в одном из самых востребованных зданий Фуэнхирола. Недвижимость, которую необходимо увидеть,



чтобы полностью оценить ее качество и захватывающие дух виды.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Деревянный пол  
Джакузи  
Ресторан на месте  
Недалеко от церкви  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Пляж  
Порт  
Городской  
Улица

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Улица

### Энергетический рейтинг

E

### Ориентация

Север  
Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Город  
Марина  
Рядом с Мариной  
Пляжный комплекс

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Телефон

### CO2 Рейтинг выбросов

D

### Климат - контроль

Кондиционер  
Холодный A/C  
Горячий кондиционер  
Камин  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован  
Новое строительство

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Инвестиции  
Пляж  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный