



Квартира на первом этаже для продажи в La Duquesa, Manilva

315 000 €

Ссылка: R5214253 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 85m² терраса: 125m²





Коста дель Соль, La Duquesa

Просторная и очень солнечная квартира на первом этаже на продажу в La Duquesa Golf. Лучшая цена за м², большая терраса, современная кухня, панорамный вид, гараж и доступ к бассейну. Квартира на продажу в La Duquesa Golf с исключительным соотношением цены и качества и лучшей ценой за квадратный метр на побережье Коста-дель-Соль. Эта красивая квартира на первом этаже сочетает в себе пространство, стиль и расположение, предлагая непревзойденную ценность для покупателей недвижимости и инвесторов на юге Испании. Расположенная в небольшой частной урбанизации в самом сердце гольф-клуба La Duquesa, эта просторная угловая квартира имеет большие, светлые спальни и наслаждается солнечным светом в течение всего дня. Недвижимость продается без мебели и включает в себя недавно отремонтированную современную кухню с прямым выходом на огромную террасу площадью 95 м². Терраса предлагает большую крытую зону и открытую кухню, идеально подходящую для приема гостей, отдыха с семьей или проведения барбекю под солнцем Коста-дель-Соль. С главной террасы открывается вид на общий бассейн и ландшафтные сады, а передняя терраса, доступная из светлой гостиной и главной спальни, закрыта стеклянными занавесками Lumon. Это дополнительное пространство создает идеальную зону для чтения, обедов или просто наслаждения панорамным видом на поле для гольфа La Duquesa, окружающие горы и мирную андалузскую сельскую местность. Эта квартира на продажу в Ла-Дукеса включает в себя частное подземное гаражное место и кладовую, что делает ее отличным выбором для гольфистов или тех, кто ищет дополнительные удобства. Расположение идеальное – всего в нескольких минутах от красивой пристани для яхт Пуэрто-де-ла-Дукеса, Сан-Луис-де-Сабинильяс и в нескольких минутах езды от Эстепоны, Сотогранде и Марбельи. Вы находитесь рядом с пляжами, полями для гольфа, ресторанами и всеми удобствами, что делает эту недвижимость идеальной как для отдыха, так и для высокодоходных инвестиций на Коста-дель-Соль. Не упустите возможность приобрести одну из самых выгодных квартир в La Duquesa Golf. Эта недвижимость предлагает лучшую цену за квадратный метр на Коста-дель-Соль, сочетая в себе качество, расположение и стиль жизни по непревзойденной цене.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита

Виды

Панорамный
Бассейн
Гольф

Бассейн

Коммунальный

CO2 Рейтинг выбросов

E

Ориентация

Север
Юг
Западный
Юго -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с Мариной

Мебель

Не меблировано

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Отличный

Энергетический рейтинг

E