



## Apartamento Planta Media en venta en Gazules del Sol, Atalaya, Benahavís

**497.000 €**

Referencia: R5165245 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 147m<sup>2</sup> Terraza: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Luminoso apartamento de 3 dormitorios en Gazules del Sol, Benahavís: ubicación privilegiada y comodidades excepcionales. Ubicado dentro de la muy solicitada comunidad cerrada de Gazules del Sol, este amplio y luminoso apartamento de 3 dormitorios ofrece comodidad, conveniencia y una vida estilo centro turístico en un complejo seguro abierto las 24 horas. La residencia disfruta de una deseable orientación sureste, inundando los interiores de luz natural durante todo el día. El elegante salón se abre a una terraza de 16 m<sup>2</sup> con vistas a la piscina, perfecta para cenar al aire libre o relajarse. La terraza se puede cerrar fácilmente con cortinas de cristal para crear una acogedora zona de salón de invierno. En el interior, encontrará una cocina espaciosa y totalmente equipada con un lavadero contiguo. El apartamento consta de tres dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite, además de dos dormitorios adicionales que comparten un segundo baño, ideal para familias o invitados. Los residentes de Gazules del Sol disfrutan de acceso a cuatro piscinas al aire libre, una lujosa zona de SPA con dos piscinas cubiertas, sauna, gimnasio y una pista de pádel al aire libre, todo ello rodeado de hermosos jardines. Las características adicionales incluyen una gran plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Perfectamente ubicada junto al supermercado Mercadona, el Colegio Internacional Atalaya y el nuevo centro comercial, esta propiedad ofrece fácil acceso a las comodidades cotidianas. Está a sólo 10 minutos de Puerto Banús y a 7 minutos del pintoresco pueblo de Benahavís, lo que la convierte en una casa ideal o una oportunidad de inversión en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Sudeste	Aire acondicionado
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sauna		
Tenis de remo		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Piscina	Cerca del golf	Excelente
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Comunal	Párking Privado
Con Calefacción		
Interior		
<b>Categoría</b>		
Lujo		