



Ático Dúplex en venta en Capanes del Golf, Benahavís

975.000 €

Referencia: R5211970 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 173m² Terraza: 106m²





Costa del Sol, Benahavís

Lujoso ático dúplex de 3 dormitorios en venta en Capanes del Golf, Benahavís

Este excepcional ático dúplex está situado en una de las posiciones más privilegiadas dentro de la cotizada comunidad cerrada de Capanes del Golf. Con orientación suroeste, disfruta de serenas vistas a la hermosa piscina, los exuberantes jardines y las montañas circundantes, ofreciendo total paz y tranquilidad sin ruido de la carretera.

La propiedad está inundada de luz natural y ofrece generosos espacios interiores complementados con una amplia terraza de 106 m², perfecta para vivir y entretenerse al aire libre. Desde aquí se pueden admirar los meticulosos jardines y el impresionante paisaje montañoso.

El dormitorio principal ocupa toda la planta superior y cuenta con su propia terraza privada y un elegante baño en suite, lo que garantiza total privacidad y comodidad.

Las características adicionales incluyen dos plazas de aparcamiento subterráneo (20,4 m² y 14,31 m²) y un trastero (10,07 m²).

Los residentes de Capanes del Golf disfrutan de acceso exclusivo a una amplia gama de comodidades estilo centro turístico, que incluyen:

seguridad las 24 horas

Cinco piscinas, incluida una gran piscina estilo laguna

Una piscina cubierta climatizada

Un gimnasio totalmente equipado, sauna y spa.

Todos estos están bellamente integrados dentro de los jardines paisajísticos de la comunidad, rodeados por el campo de golf La Higuera.

Con una ubicación ideal, Capanes del Golf está a sólo:

A 5 minutos del encantador pueblo gastronómico de Benahavís

a 7 minutos de la playa

A 12 minutos de Puerto Banús

A 45 minutos del Aeropuerto de Málaga

Capanes del Golf, una comunidad tranquila, segura y bellamente mantenida, ofrece la combinación perfecta de lujo, naturaleza y conveniencia, una opción ideal tanto para vivienda permanente como para vacaciones.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sauna
Sala de servicios
Piso de madera
Jacuzzi
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Interior

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea
Aldea
Pueblo de montaña

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Categoría

Golf
Lujo
Reventa
Con permiso de planificación

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera