



# Полуотдельный дом для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья Вест

4 900 000 €

Ссылка: R5208745 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 162m<sup>2</sup> Размер сборки: 480m<sup>2</sup>  
terrace: 224m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

We are excited to showcase a splendid semi-detached property, part of an exclusive housing project. Nestled in a secure community in Nueva Andalucia, this modern architectural jewel shines with its clean lines, mesmerizing geometric exterior, and chic natural materials in soothing neutral shades. The property invites you to embrace the outdoors with a covered terrace perfect for dining and relaxation. A custom-designed solarium with a private pool offers awe-inspiring panoramic views of the Valley, La Concha, the Mediterranean Sea, and Gibraltar. Spanning four floors, this outstanding home includes four bedrooms, each with en-suite bathrooms, a top-of-the-line kitchen, and underfloor heating for ultimate comfort. A private garage with space for up to three cars ensures unparalleled convenience. The communal pool also comes with a child friendly pool. This modern home also provides easy access to local amenities and essential services. As a bonus, it comes fully furnished, with the interior design crafted by JA-Flores. We invite you to immerse yourself in luxury living in Marbella with this extraordinary property.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Domotics  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный

### Бассейн

Коммунальный  
Частный

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Категория

Роскошь  
Перепродажа

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Более одного