

## Semi-Detached House for sale in Estepona, Estepona

510 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4325068 спальни: 4 4

Размер участка: 213m<sup>2</sup> Размер сборки: 325m<sup>2</sup> терраса: 125m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Fantastic semi-detached house with 4 bedrooms, 4 bathrooms + independent multipurpose room in the basement, on the front line of golf with views of the golf course and lateral views of the sea. The house has 325 m<sup>2</sup> built on a 213 m<sup>2</sup> plot.

South and west orientation.

It is in a gated community with a communal pool and ample parking in front of the house above ground within the development.

It has a laundry room, storage room, front patio and a private garden,

Semi-basement floor: 65m<sup>2</sup> open plan with natural light, window and bathroom (currently with a separation made to give 1 bedroom with a large closet, plus a large multipurpose room) Closed storage room under stairs in the basement.

Ground Floor: 30m<sup>2</sup> access patio with fountain (6.54m<sup>2</sup> covered) + 69m<sup>2</sup> of housing (hall, toilet, kitchen, living room) + 14.46m<sup>2</sup> of covered terrace + 60m<sup>2</sup> garden

First Floor: 78m<sup>2</sup> of housing (master bedroom with en-suite bathroom and dressing room, two single bedrooms and secondary bathroom) + 14.46m<sup>2</sup> of private terrace in master bedroom

Solarium Plant: 78.10m<sup>2</sup> of which 12m<sup>2</sup> is closed for laundry room

Just 3 km from school, beach, shopping center, high-resolution hospital, hotels and golf courses, and 10km from the center of Estepona.

First line golf with open and clear views.

Great peace of mind

In a new expansion area of Estepona under development.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Утилиты  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Страна  
Сад  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юг  
Западный  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с лесом  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Торговаться  
Гольф

### Климат -контроль

Кондиционер  
Горячий кондиционер  
Камин  
Центральное отопление  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Коммунальный