



Квартира на первом этаже для продажи в Сеньорио-де-Гонзага, Нуэва-Андалусия, Марбелья

415 000 €

Ссылка: R5209372 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер участка: 54m² Размер сборки: 80m² терраса: 15m²







Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Квартира с садом на первом этаже на продажу в Сеньорио-де-Гонзага, Новая Андалусия Мы рады представить на продажу эту превосходную квартиру с садом на первом этаже в популярном районе Сеньорио де Гонзага, расположенном в самом сердце престижной долины гольфа Новой Андалусии. Неудивительно, что недвижимость в этом комплексе продается быстро – она предлагает отличное соотношение цены и качества, отличное расположение и близость ко всем удобствам. Закрытый комплекс состоит из 22 блоков с 214 квартирами и имеет красивые тропические сады и три общих бассейна. Благодаря удобному расположению он также представляет собой разумную инвестиционную возможность с большим потенциалом сдачи в аренду как для краткосрочного, так и для долгосрочного проживания. Эти очаровательные апартаменты состоят из 2 спален и 2 ванных комнат, включая просторную главную спальню с прямым выходом на террасу и собственную ванную комнату. Гостиная также имеет хорошие пропорции и обслуживается отдельной ванной комнатой. Гостиная и обеденная зона залиты обильным естественным светом и выходят прямо на частную террасу – идеальное место для отдыха на свежем воздухе, наслаждаясь полной конфиденциальностью. Отсюда вы можете выйти в свой частный сад, откуда открывается прекрасный вид на гору Ла Конча и общий бассейн. Дом находится в хорошем общем состоянии и сохранил свою оригинальную кухню, которую при желании можно легко открыть, чтобы создать современную планировку открытой планировки. В стоимость включено выделенное парковочное место на территории поселка. Сеньорио-де-Гонзага имеет превосходное расположение – недалеко от нескольких известных полей для гольфа, таких как Лас-Брисас, Лос-Наранхос и Алоха, а также всех местных достопримечательностей. Пуэрто Банус и пляж находятся всего в нескольких минутах езды от отеля, а Черепашье озеро, тихая природная зона, идеально подходящая для прогулок и пикников, также находится неподалеку. Эта недвижимость идеально подходит в качестве дома для отдыха, постоянного проживания или инвестиции в одном из самых привлекательных районов Марбельи.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Мраморные полы
Приспособленные шкафы

Параметр

Рядом с гольфом

Сад

Частный

Энергетический рейтинг

G

Климат-контроль

Кондиционер

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс

CO2 Рейтинг выбросов

E

Виды

Гора
Сад
Бассейн

Кухня

Частично установлен

Стоянка

Коммунальный