

Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

1 485 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4779910 спальни: 4 3

Размер сборки: 140m² терраса: 19m²



Costa del Sol, Puerto Banús

ВОЗМОЖНОСТЬ! Расположенный на берегу моря престижной Золотой Мили Марбельи, недалеко от Пуэрто Бануса (в нескольких минутах ходьбы), этот полностью отремонтированный двухуровневый пентхаус с террасой 130 м2 находится в полностью закрытой урбанизации с круглосуточной охраной и услугами консьержа, большим открытым бассейном и крытым бассейном, рестораном и баром, парикмахерской, тренажерным залом и спа, а также большим красивым ландшафтным садом. Все эти удобства делают данный объект идеальным вложением в аренду в этом месте. Внутри дом только что был полностью отремонтирован в соответствии с высокими стандартами роскоши, полы с подогревом и горячим/холодным кондиционером, контролируемым индивидуально по комнатам. На уровне входа в дом находится прихожая, две спальни с ванными комнатами и большая главная спальня, состоящая из двух смежных спален (или главная спальня + отдельная гостиная), обе спальни имеют отдельный доступ к большой главной ванной комнате с волшебным стеклом. На верхнем уровне: пентхаус располагает большой светлой гостиной открытой планировки с гостиной, столовой и кухней, а также выходом в подсобное помещение и гостевой туалет, а также отдельным внешним входом для персонала. На этом уровне расположены 2 очень большие террасы с каждой стороны - одна ориентирована на бассейн, полностью меблирована диваном, креслами, широким лежаком и баром, а другая терраса с крытой столовой на открытом воздухе и зоной отдыха. Обе террасы предлагают просторные крытые и незакрытые зоны, что трудно найти в других местах. В целом, это отличная возможность для жизни на пляже на Золотой Миле в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Бануса и множества первоклассных удобств, которые предлагает порт. Роскошный ремонт делает эту недвижимость обязательной к просмотру. Цена продажи составляет всего €2.3М, полностью меблированная, с включенной новой мебелью стоимостью €150К.

Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Джакузи
Domotics
Возле мечети
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Городской

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Роскошь
Перепродажа
Современный

Ориентация

Восток
Западный

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление
U/F отопление

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный