



Begane grond appartement te koop in Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

595.000 €

Referentie: R5211835 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtig volledig gerenoveerd appartement in Los Naranjos de Marbella – op loopafstand van Puerto Banús

Dit uitzonderlijke appartement op de begane grond met 3 slaapkamers en 2 badkamers is een zeldzaam juweeltje in Los Naranjos de Marbella, een van de meest prestigieuze en veelgevraagde woonwijken van Nueva Andalucía, op slechts een steenworp afstand van Puerto Banús.

Het appartement is onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen en straalt overal een uitstekend ontwerp en vakmanschap uit. Elk detail is zorgvuldig samengesteld – van op maat gemaakte meubels tot hoogwaardige afwerkingen – waardoor een verfijnde maar gastvrije sfeer is gecreëerd.

De open woonkamer is voorzien van een volledig ingerichte designkeuken met hoogwaardige inbouwapparatuur en een stijlvolle eetruimte op het eiland. De elegante lounge is voorzien van een moderne open haard, die warmte en karakter aan het huis toevoegt.

De hoofdslaapkamer beschikt over een chique en-suite badkamer, terwijl de twee extra gastenkamers een strakke, moderne badkamer delen, beide afgewerkt met hoogwaardige materialen en een verfijnd design. De uitgebreide renovatie omvat gloednieuwe installaties (loodgieterswerk, elektrische systemen en airconditioning), waardoor volledige gemoedsrust en onmiddellijke instapgereedheid wordt gegarandeerd. Extra luxe accenten zijn onder meer vloerverwarming in beide badkamers, elektrische rolluiken en verfijnde sfeerverlichting overal.

Geniet van de mediterrane levensstijl vanaf uw privéterrassen op het zuiden - perfect om te ontspannen, dineren of buiten te genieten.

Gelegen in een veilige en prachtig onderhouden gemeenschap, profiteren bewoners van meerdere zwembaden, weelderige tropische tuinen en een rustige sfeer - allemaal op loopafstand van Puerto Banús, het strand, supermarkten, restaurants, internationale scholen en alle lokale voorzieningen.

Of het nu gaat om een stijlvolle gezinswoning, een elegant vakantieoord of een lucratieve investering met uitstekende verhuurmogelijkheden, dit pand valt echt op.

Bezichtigingen worden ten zeerste aanbevolen; dit juweeltje zal niet lang op de markt blijven!
Neem vandaag nog contact met ons op om uw bezoek te regelen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Tuin
Binnenplaats

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Verdrietig
Luxe

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Open
Straat
Gemeenschappelijk