



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

795.000 €

Referencia: R5210581 Dormitorios: 6 Baños: 3 Construido: 212m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Fuengirola

Gran piso en quinta planta ubicado en esquina, con orientación sur y vistas despejadas. Propiedad de gran superficie ideal para reformar y adaptar a distintos usos gracias a la posibilidad de subdividir en varias viviendas o configurar una gran residencia unifamiliar según necesidades. **DESCRIPCIÓN GENERAL** Superficie: amplios dormitorios y estancias con gran potencial para redistribuir. Planta: quinta planta con buena luminosidad natural durante todo el día. Estado: necesita reformas, lo que permite personalizar acabados y optimizar la distribución. **DISTRIBUCIÓN Y POTENCIAL** Dormitorios: 6 dormitorios que pueden convertirse en viviendas independientes o reconvertirse en zonas de día y noche con estancias más amplias. Posibilidad de subdividir: configuración ideal para inversores que busquen crear varias unidades de alquiler o para familias que quieran una vivienda a medida. Espacios abiertos: el estar en esquina facilita múltiples fachadas y ventilación cruzada. **SERVICIOS Y COMODIDADES** Aparcamiento: plaza incluida que aporta comodidad en el centro urbano. Vistas: despejadas que mejoran la sensación de amplitud y calidad de vida. Accesos: a un paso del tren de cercanías, con comunicación excelente hacia Málaga y la línea de la costa. **UBICACIÓN PRIVILEGIADA** Situado en el corazón de Fuengirola, rodeado de supermercados, comercios, restaurantes y servicios. La playa queda muy cerca, ofreciendo la combinación perfecta entre vida urbana y proximidad al mar. Zona con alta demanda tanto para residencia habitual como para alquiler turístico o largo plazo. **LLÁMANOS PARA MÁS INFORMACIÓN** Propiedad con gran margen de personalización y revalorización tras la reforma. Contáctanos para coordinar visita y recibir un análisis de viabilidad de subdivisión personalizado. Honorarios de inmobiliaria incluidos en el precio de venta. No están incluidos los gastos relativos a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza

Estado

Regular estado de conservación

Aparcamiento

Cochera
Calle

Calificación energética

E

Orientación

Sur
Sudeste
Suroeste

Muebles

Parte amueblada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

E

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Calle

Cocina

Parcialmente equipado

Categoría

Inversión