



Apartamento Planta Baja en venta en La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

529.000 €

Referencia: R5211754 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusivo Apartamento de Lujo en La Dama de Noche, Nueva Andalucía – Marbella Idealmente ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, a solo minutos de Puerto Banús, este magnífico apartamento de tres dormitorios y dos baños ofrece una combinación excepcional de elegancia, comodidad y ubicación privilegiada, todo dentro de una de las zonas residenciales más solicitadas de la Costa del Sol. Bellamente presentado y completamente amueblado, el apartamento cuenta con interiores espaciosos y luminosos diseñados para una vida moderna y refinada. La acogedora sala de estar y comedor se abre perfectamente a una gran terraza privada, el lugar perfecto para relajarse o entretenerte mientras disfruta del envidiable clima mediterráneo de Marbella durante todo el año. La cocina contemporánea, totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta gama, mientras que los tres amplios dormitorios incluyen armarios empotrados. La suite principal se beneficia de un elegante cuarto de baño y acceso directo a la terraza, creando un remanso de privacidad y comodidad. La exclusiva comunidad La Dama de Noche es reconocida por su atmósfera serena, mantenimiento impecable e instalaciones excepcionales. Los residentes disfrutan de acceso a dos grandes piscinas ubicadas en medio de hermosos jardines tropicales, canchas de pádel, un restaurante en el lugar y extensas áreas verdes ideales para caminar o descansar. El complejo también ofrece seguridad 24 horas y servicio de conserjería para su total tranquilidad. Con su inmejorable ubicación a pocos pasos de Puerto Banús, sus playas, boutiques de diseñadores, excelentes restaurantes y campos de golf de primer nivel, este apartamento es una opción ideal tanto para residencia permanente como para una vida vacacional de lujo. Una casa verdaderamente llave en mano que combina estilo sofisticado, comodidad y lo mejor del estilo de vida de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Oeste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Calefacción central
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Domotica		
Restaurante en el sitio		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Cerca del golf	Excelente
	Cerca del puerto	Reformado Recientemente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Golf	
Agua potable	Reventa	