



## Villa - Chalet en alquiler en Elviria, Marbella Este

8.000 - 8.000 €

Referencia: R4981120    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 1.024m<sup>2</sup>    Construido: 416m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Villa bellamente renovada en alquiler en Elviria: entorno tranquilo cerca de todos los servicios Esta impresionante villa en alquiler totalmente renovada en una zona tranquila de Elviria ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Idealmente ubicado cerca de colegios, tiendas, restaurantes y la playa, también proporciona un rápido acceso a Marbella (menos de 15 minutos) y al aeropuerto de Málaga (alrededor de 30 minutos). Situada en una parcela elevada, la propiedad disfruta de una excelente privacidad y preciosas vistas abiertas. Diseñada para una cómoda vida familiar, la villa cuenta con 5 dormitorios, 5 baños, solárium y garaje para hasta 3 coches. Diseño y características: Nivel de entrada (primer piso) Un pasillo acogedor y luminoso con un armario empotrado conduce al dormitorio principal de la casa. A la izquierda: amplio dormitorio principal con baño en suite y abundante luz natural. A la derecha: otro dormitorio de invitados con baño y una generosa suite de invitados, perfecta para visitas o familiares. Nivel superior: En la planta superior hay dos dormitorios adicionales conectados por un baño compartido con doble acceso. Una de estas habitaciones es particularmente grande y podría funcionar fácilmente como una segunda suite principal si se desea. Desde aquí, las escaleras conducen al amplio solárium, que ofrece vistas lejanas al mar y un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol. Nivel de jardín: El nivel inferior está dedicado a las principales zonas de estar y a la conexión exterior. Aquí encontrarás: un baño Una amplia sala de estar y comedor de planta abierta con una acogedora chimenea. Una cocina semiabierta totalmente equipada, contigua a un salón/comedor adicional. Todas las salas de estar principales se abren directamente a la terraza cubierta, al hermoso jardín y a la piscina privada, creando un estilo de vida interior y exterior perfecto para disfrutar durante todo el año.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Solárium  
Sala de juegos  
Apartamento para invitados  
Casa de invitados  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar

### Estado

Excelente  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable