



## Villa - Chalet en venta en Haza del Conde, Nueva Andalucía, Marbella

4.200.000 €

Referencia: R5141164    Dormitorios: 7    Baños: 6    Terreno: 1.070m<sup>2</sup>    Construido: 913m<sup>2</sup>    Terraza: 342m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa de lujo de 7 dormitorios en venta en Vasari Los Olivos, Haza del Conde, Nueva Andalucía – Casa moderna con vistas panorámicas al valle del golf Esta excepcional villa de lujo en venta en Vasari Los Olivos, una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Haza del Conde, Nueva Andalucía, ofrece una calidad excepcional, privacidad y una ubicación privilegiada en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella. Construida con los más altos estándares con acabados de primera calidad y una distribución inteligente, esta moderna villa de 7 dormitorios está diseñada para abrazar plenamente el clima andaluz, con amplias terrazas, zonas de estar al aire libre con sombra y hermosos jardines. Planta principal: sala de estar de lujo de planta abierta El nivel principal cuenta con una elegante y espaciosa sala de estar con varias áreas de estar, una cocina contemporánea de planta abierta con isla central, electrodomésticos de primera línea y una vinoteca. Desde aquí, grandes puertas correderas se abren a amplias terrazas, porches y a la piscina privada. Los jardines maduros rodean la casa, asegurando total privacidad de las propiedades vecinas. Esta planta también incluye un dormitorio de invitados en suite, ideal para visitas. Planta Alta – Vistas Panorámicas Sobre el Valle del Golf El primer piso ofrece dos luminosos dormitorios para invitados con baño, ambos con impresionantes vistas al Valle del Golf. La impresionante suite principal cuenta con un vestidor y una terraza envolvente donde podrá contemplar impresionantes vistas de sol y vistas panorámicas. Nivel inferior: suite de invitados y garaje El nivel inferior incluye un dormitorio de invitados adicional con baño en suite, un garaje para tres coches y la posibilidad de añadir un gimnasio privado, spa, sala de cine o espacio de entretenimiento, según las necesidades de su estilo de vida. Características clave de esta villa en Vasari Los Olivos: 7 dormitorios y múltiples baños en suite. Calefacción por suelo radiante en todas partes (excepto en el sótano) Sistema avanzado de domótica Jardines paisajísticos con plantas maduras que garantizan la privacidad. Varios asientos al aire libre con sombra y zonas chill-out Piscina privada y amplias terrazas para vivir al aire libre durante todo el año. Comunidad cerrada tranquila y segura con seguridad las 24 horas. Cerca de los mejores colegios internacionales, prestigiosos campos de golf, Puerto Banús, playas y servicios de lujo. Esta impresionante villa en Haza del Conde, Nueva Andalucía, es perfecta para aquellos que buscan una propiedad de alta gama en Marbella con excelente potencial de alquiler, diseño excepcional y una ubicación privilegiada.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas Panorámicas  
País  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo