



Tussenverdieping Appartement te koop in Pueblo Andaluz, Alhaurín Golf, Alhaurín el Grande

299.000 €

Referentie: R5209204 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 93m² Terras: 11m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín Golf

Licht en onberispelijk appartement met schilderachtig uitzicht in Pueblo Andaluz, Alhaurín Golf. Dit prachtig onderhouden appartement op de eerste verdieping biedt een prachtig uitzicht over de volgroeide tropische tuinen, Alhaurín Golf en de pittoreske heuvels daarachter. Het is bereikbaar via zowel de trap als de lift en verwelkomt u met een ruime inkomhal die de toon zet voor de doordachte en comfortabele indeling van de woning. Aan de linkerkant bevindt zich een onlangs gerenoveerde, volledig uitgeruste keuken met moderne voorzieningen en een nieuwe waterkoker. Vanaf hier stapt u het prachtige overdekte terras op: de perfecte plek voor een kopje koffie in de ochtend onder de zachte zon, met uitzicht op weelderig groen en de fairways van Alhaurín Golf. Beschut tegen de middaghitte, is het ook een uitnodigend toevluchtsoord voor zomerse ontspanning. Grenzend aan de keuken creëren de royale eethoek en de lichte, comfortabele lounge een vloeiende open ruimte die ideaal is voor zowel ontspannen wonen als entertainment. Aan de overkant van de hal bieden twee goed geproportioneerde slaapkamers rustige privacy. De hoofdslaapkamer heeft een speciale kleedruimte en een en-suite badkamer, terwijl een tweede complete badkamer gasten of familie bedient. Het appartement wordt in onberispelijke staat gepresenteerd en is werkelijk instapklaar. De meubels kunnen afzonderlijk worden onderhandeld, waardoor het een moeiteloze optie biedt als fulltime woning, weekendje weg of kant-en-klare investering. Een royale privéparkeerplaats met ruimte voor opslag is inbegrepen, samen met een aparte opbergkast net buiten het appartement - perfect om seizoensartikelen of zelden gebruikte spullen netjes uit het zicht te houden. Bewoners genieten van prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een groot zwembad. De accommodatie is ideaal gelegen nabij de lagere ingang van Alhaurín Golf, op loopafstand van het golfhotel, diverse restaurants en een benzinestation met een supermarkt en een café. De levendige stad Alhaurín el Grande ligt op slechts 5 minuten rijden, terwijl Marbella, de luchthaven van Málaga en de kust allemaal binnen 25 minuten bereikbaar zijn - wat de perfecte balans tussen rust en connectiviteit biedt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijkking

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Golf
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Straat