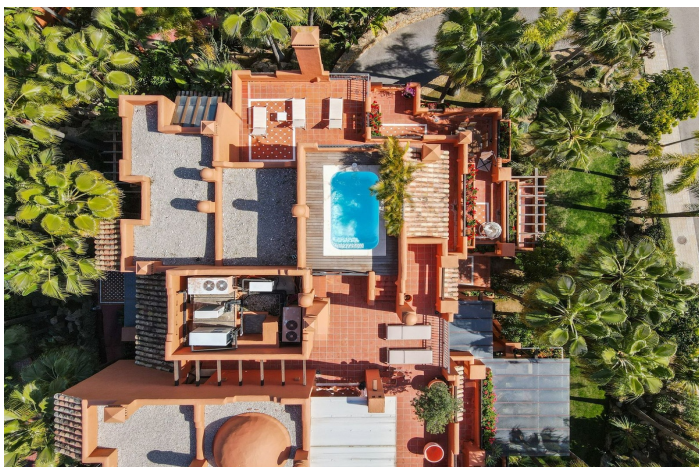




Penthouse te koop in La Alzambra Hill Club, Nueva Andalucía, Marbella

1.700.000 €

Referentie: R5209393 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 385m² Terras: 178m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Uitzonderlijk duplex penthouse in La Alzambra Hill Club, Nueva Andalucía – Puerto Banús, Marbella

Welkom in dit buitengewone duplex penthouse, perfect gelegen in de prestigieuze La Alzambra Hill Club - een van de meest gewilde wijken van Nueva Andalucía, op slechts een steenworp afstand van de glamour van Puerto Banús. Deze residentie definieert luxe en verfijning en combineert een elegant design met een uitzonderlijke woonervaring.

Het penthouse bestaat een indrukwekkende binnenruimte van 207 m² en beschikt over drie ruime slaapkamers en drie prachtig ingerichte badkamers. Over elk detail is zorgvuldig nagedacht, van de stijlvolle, volledig ingerichte keukens tot de lichte en ruime woonkamer die naadloos uitkomt op de terrassen. Bijkomende gemakken zijn onder meer airconditioning, inbouwkasten, een wasruimte en smaakvol meubilair van hoge kwaliteit - wat een moeiteloze intrekervaring biedt.

De gemeenschappelijke voorzieningen verhogen de aantrekkingskracht van dit huis nog meer, met een verwarmd zwembad, een fitnessruimte en weelderig aangelegde tuinen - ideaal voor een verfijnde en actieve levensstijl. De overdekte terrassen nodigen uit om het hele jaar door te genieten van de serene omgeving, waarbij het binnen- en buitenleven tot in de perfectie gecombineerd worden.

Buiten beschikt het pand over een spectaculair terras van 178 m² met een eigen solarium en panoramisch uitzicht op de bergen - een prachtige ruimte om gasten te ontvangen of gewoon te ontspannen onder de mediterrane zon.

Gelegen in een beveiligde gated community met 24-uursbeveiligingsservice en een privégarage, biedt dit huis naast gemak ook gemoedsrust.

De locatie is ongeëvenaard: slechts enkele minuten van ongerepte stranden, gerenommeerde golfbanen, de levendige jachthaven van Puerto Banús en een scala aan uitstekende restaurants, boetiekjes en recreatiemogelijkheden. Ook essentiële voorzieningen zoals scholen en winkelcentra zijn binnen handbereik.

Prachtig gepresenteerd en in uitstekende staat, biedt dit duplex penthouse een zeldzame kans om het beste van het leven aan de Costa del Sol te omarmen - een waar statement van elegantie, comfort en exclusiviteit.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Gemonteerde kasten
Solarium
Sportschool

Uitzicht

Berg

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd

Tuin

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

C

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

CO2 Emission Rating

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één