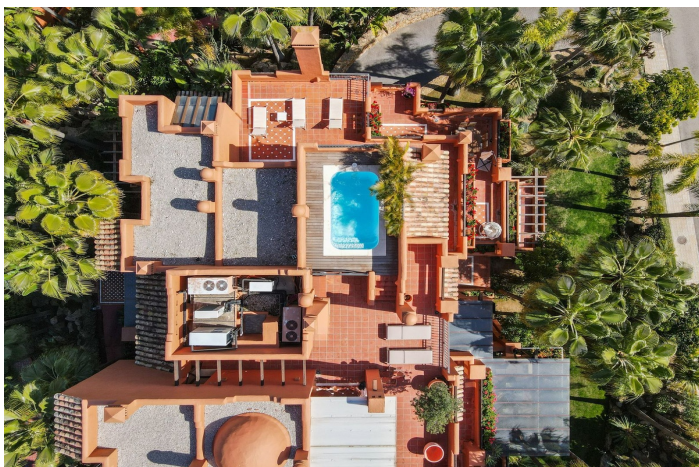




Penthouse til salg i La Alzambra Hill Club, Nueva Andalucía, Marbella

1.700.000 €

Reference: R5209393 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 385m² Terrasse: 178m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Enestående duplex penthouse i La Alzambra Hill Club, Nueva Andalucía – Puerto Banús, Marbella

Velkommen til denne ekstraordinære duplex penthouse, perfekt beliggende i den prestigefyldte La Alzambra Hill Club - et af de mest eftertragtede områder i Nueva Andalucía, kun få øjeblikke fra glamouren i Puerto Banús.

Denne bolig definerer luksus og sofistikering, der kombinerer elegant design med en enestående booplevelse.

Penthouse-lejligheden strækker sig over imponerende 207 m² indvendigt rum og har tre rummelige soveværelser og tre smukt indrettede badeværelser. Hver detalje er blevet nøje overvejet, lige fra det stilfulde, fuldt udstyret køkken til det lyse og ekspansive opholdsområde, der åbner problemfrit ud til terrasserne. Yderligere bekvemmeligheder inkluderer aircondition, indbyggede skabe, et vaskerum og smagfulde møbler af høj kvalitet overalt - hvilket giver en ubesværet indflytningsoplevelse.

De fælles faciliteter løfter yderligere dette hjemts tiltrækningskraft, med en opvarmet swimmingpool, gymnastiksal og frodige anlagte haver - ideel til en raffineret og aktiv livsstil. De overdækkede terrasser inviterer året rundt til at nyde de fredfyldte omgivelser og blander indendørs og udendørs liv til perfektion.

Udenfor kan ejendommen prale af en spektakulær 178 m² stor terrasse med privat solarium og panoramaudsigt over bjergene - en storslået plads til at underholde gæster eller blot slappe af under middelhavssolen.

Beliggende i et sikkert lukket område med 24-timers sikkerhedsservice og en privat garage, tilbyder dette hjem ro i sindet sammen med bekvemmelighed.

Placeringen er uden sidestykke - kun få minutter fra uberørte strande, berømte golfbaner, den livlige Puerto Banús-marina og en række fine restauranter, butikker og fritidsmuligheder. Væsentlige faciliteter såsom skoler og indkøbscentre er også inden for rækkevidde.

Smukt præsenteret og i fremragende stand, denne duplex penthouse tilbyder en sjælden mulighed for at omfavne det bedste af Costa del Sol-livet - en sand erklæring om elegance, komfort og eksklusivitet.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Monterede garderobereskabe

Solarium

Gymnastiksal

Synspunkter

Bjerg

Pool

Kommunal

Opvarmet

Have

Kommunal

Energi rating

C

Orientering

Sydvest

Indstilling

Tæt på havn

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

Alarmsystem

CO2 -emissionsklassificering

D

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

God

Køkken

Delvist monteret

Parkering

Privat

Mere end en