



Apartamento Planta Baja en venta en Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

869.000 €

Referencia: R5209249 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante apartamento en planta baja en Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía. Experimente la esencia del estilo de vida de Marbella en esta exclusiva residencia de planta baja, perfectamente situada dentro de la prestigiosa comunidad de Las Tortugas de Aloha en Nueva Andalucía. Combinando lujo, comodidad y privacidad, esta elegante casa ofrece un refugio sereno a pocos minutos de Puerto Banús, campos de golf de clase mundial y las mejores playas de la Costa del Sol. Con una superficie total de 200 m² (150 m² de espacio interior más 50 m² divididos en dos amplias terrazas), el apartamento ha sido meticulosamente diseñado con materiales de primera calidad y detalles refinados. Cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, incluido un elegante baño en la suite principal. Los suelos de mármol y los baños con acabados de buen gusto crean una atmósfera de sofisticación y elegancia atemporal. La sala de estar y el comedor de planta abierta se conectan perfectamente con las terrazas, creando espacios luminosos y acogedores ideales para relajarse, entretenerte o disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. Ubicado dentro de una comunidad cerrada, los residentes disfrutan de hermosos jardines tropicales, una gran piscina comunitaria y seguridad las 24 horas, lo que garantiza tranquilidad y exclusividad. Las características adicionales incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, una plaza de aparcamiento privado y un trastero para su comodidad. Perfectamente ubicada cerca de escuelas internacionales, boutiques, excelentes restaurantes y todos los servicios esenciales, esta propiedad es ideal como residencia permanente o una elegante segunda residencia. Una verdadera joya en el corazón de Nueva Andalucía, que ofrece una vida refinada, un confort excepcional y el mejor estilo de vida de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Cerca del golf	Excelente
Piscina	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado		
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Golf	
Teléfono	Lujo	
	Reventa	