



## Пентхаус для продажи в Casares Playa, Casares

850 000 €

Ссылка: R5210797 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 107m<sup>2</sup> терраса: 66m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Casares Playa

Discover this exclusive new-build penthouse located in the prestigious Azata Delmare residential complex in Casares Costa, one of the most sought-after areas on the Costa del Sol.

A privileged setting that combines luxury, comfort, and stunning panoramic views of the Mediterranean Sea and the mountains.

The property has a floor area of 107 m<sup>2</sup>, of which 95 m<sup>2</sup> corresponds to its elegant interior, distributed as follows:

3 spacious bedrooms

2 full bathrooms (one en suite)

Modern open-plan kitchen fully equipped with Bosch appliances

Bright living room with direct access to a 66 m<sup>2</sup> private terrace, perfect for enjoying the sun, gatherings, or outdoor evenings

The finishes are exceptional: porcelain floors, double-glazed windows, electric blinds, aerothermal system, glass doors, and an impeccable contemporary finish.

The property is brand new, with 2 parking spaces and a storage room included in the price.

The development offers an exclusive lifestyle with an infinity pool overlooking the sea, a gym, a coworking area, and large green areas. Pets are also allowed.

Its excellent location allows you to enjoy the best of the coast: beaches, golf courses, shops, restaurants, schools, public transport, and the marina, all just a few minutes away.

📍 A unique opportunity to live in an incomparable setting, combining luxury, comfort, and nature.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Энергетический рейтинг

A

### Ориентация

Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый

### CO2 Рейтинг выбросов

A

### Климат -контроль

Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Категория

Роскошь  
Перепродажа